

FŐVÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Camp Europe Felsőörs Oktatási Nonprofit Kft.

Székhelye: 8200 Veszprém, Egry J. u. 6. E. lépcsőház

Cégjegyzékszám: 19-09-509619

Adószám: 14005534-2-19

Képviseli: Mészáros Zoltán ügyvezető
mint megrendelő - a továbbiakban Megrendelő -,

másrészről a

GEOPLANER Építőipari, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 1117 Budapest, Infopark, Gábor D. utca 2/D I. emelet

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-915702

Adószám: 11522542-2-43

Képviseli: Szép Marianna

mint vállalkozó - a továbbiakban: Vállalkozó - között a mai napon, a következő feltételekkel:

Preambulum

A felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő egyszerű közbeszerzési eljárást folytatott le, amelynek nyertese a Vállalkozó lett. A felek az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció és az ajánlat alapján az alábbi szerződést kötik meg egymással.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendelése alapján Vállalkozó elvállalja a Felsőörs, külterület 089 hrsz-ú, „kivett úttörőtábor” megnevezésű, 7606 m² alapterületű, valamint a Felsőörs, külterület 090 hrsz-ú „gyep (legelő)” megnevezésű, 4468 m² alapterületű ingatlanokon készülő beruházás fővállalkozási és generál-kivitelezési munkáinak teljes körű, kulcsrakész megvalósítását, beleértve a működéshez szükséges utak, térburkolatok, közművek, zöldterületek megvalósítását is.
- 1.2. Vállalkozó feladata - az építési engedély kivételével - a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyek, közöttük a használatbavételi engedély kiadásához szükséges engedélyek beszerzése.
- 1.3. Vállalkozó feladata a megvalósításhoz szükséges további engedélyezési tervek (járulékos munkák és építési engedélyezési terv módosítás) és kiviteli tervdokumentáció (2 pld. papírformátumban és 1 pld-t CD formában is), a technológiai és gyártmánytervek, valamint határidőtervek elkészítése, a megvalósulási dokumentációval együtt. (A Vállalkozó által elkészítendő tervek listája a 6. számú mellékletben található.)
- 1.4. Vállalkozó feladata a megvalósítás során okozott összes környezeti kár (szomszédos épületek, utak, közművek, zöldterületek) helyreállítása.

- 1.5. Felek rögzítik, hogy Megrendelő HU0120 kódszámú „Európai Roma Zene Szakkollégium” angol elnevezése „European Roma Special College of Music” elnevezéssel roma kisebbségben élő polgárok gazdasági és társadalmi integrációját célzó támogatással fordult a Norvég Királyság kormányához (a továbbiakban együttesen a „Pályázat” vagy a „Projekt”). A Pályázat elbírálása ügyében a Norvég Külügyminisztérium 2009. április 29. napján pozitív döntést hozott és támogatást ítelt meg. A Projekt becsült költségei forrásának fennmaradó 15 (tizenöt) %-át, mint önrészt a Magyar Köztársaság Miniszterelnöki Hivatala biztosítja.

2. A szerződés alapidokumentumai

- 2.1. Vállalkozó az 1./ pontban meghatározott szerződés tárgyát az alábbi dokumentumokban meghatározottak szerint köteles megvalósítani:
- jelen vállalkozási szerződés,
 - jogerős építési engedély és annak módosítása (1. számú melléklet),
 - beárazott, a Megrendelő által jóváhagyott és záradékolt költségvetés és munkanemi főösszesítő (2. számú melléklet),
 - a beruházás határidőterve, építési ütemterve (3. számú melléklet),
 - a beruházás pénzügyi fizetési ütemterve (4. számú melléklet),
 - a beruházás minőségellenőrzési terve (5. számú melléklet),
 - a beruházáshoz szükséges tervek listája (6. számú melléklet),
 - építésszerelési biztosítás (7. számú melléklet),
 - záradék Vállalkozó által benyújtott számlák kifizetésének engedélyezéséhez (8. számú melléklet),
 - a műszaki átadás-átvételi eljárás dokumentum listája (9. számú melléklet),
- 2.2. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező beruházást az engedélyezési tervdokumentációban, valamint a közbeszerzési dokumentációban meghatározott követelmények betartásával valósítja meg. Az alkalmazott anyagok, berendezések és szerelési tárgyak vonatkozásában a terv szerinti magyar, annak hiányában az európai és nemzetközi műszaki, biztonságtechnikai, élet-, vagyon-, baleset-, egészség-, tűz-, környezetvédelmi, minőségbiztosítási, higiéniai szabványok betartását kötelezőnek tekinti. Megrendelő ezen előírások és szabványok specifikumai alapján ellenőrzi és követeli meg az elvégzett munka minőségét.
- 2.3. Felek rögzítik, amennyiben a megvalósítás alapját képező egyes dokumentumokban vagy azok között ellentmondások mutatkoznának, akkor mindig az a dokumentum élvez elsőbbséget, amely a legátfogóbb és minőségileg a legnagyobb értékű teljesítményt eredményezi.

3. A vállalkozási díj

3.1. Felek a jelen szerződés szerinti munkák teljesítésének ellenértékét nettó 596.988.500 Ft, azaz nettó ötszázkilencvenhatmillió–kilencszáznolcvannyolcezer-öttszáz forintban határozzák meg, amely véglegesen rögzített fix ár (átalányár), a 2. sz. mellékletben csatolt, a munkákat tételesen tartalmazó, a felek által felülvizsgált és elfogadott költségvetés alapulvételével. Amennyiben az előírányzati munkák elvégzésére bármely oknál fogva nem kerül sor, úgy az átalányár összege az előírányzati ár összegével csökken, továbbá a Megrendelő által kezdeményezett műszaki tartalom változásából eredő megtakarítás is az átalányáras szerződés összegét csökkenti. A fent meghatározott végleges, rögzített átalányár tartalmazza:

- a./ a bontási-kivitelezési munkák teljes költségét, a kivitelezési tevékenységgel kapcsolatban fizetendő valamennyi díjat, illetéket, vámot, biztosítási díjat, az átadás-átvételi eljárás költségeit, a dokumentációk (különösen az engedélyezési és a kiviteli tervdokumentációk) készítésének költségét, a felvonulási és vagyonvédelmi költségeket, az energia- és közműszolgáltatás költségét, az esetleg szükséges bérlet (gépek, irodák, raktárak stb.) díját, az építési tevékenységhez felhasznált anyagok, készülékek, berendezések stb. költségeit, valamint minden további, a jelen szerződés, illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek teljesítésével felmerülő egyéb költségeket az eljárási illetékek, díjak kivételével.
- b./ a teljes körű generálvállalkozói tevékenység hiány-és hibamentes, I. osztályú minőségben történő elvégzését.
- c./ egy a Megrendelővel egyeztetett építési tábla elkészítésének, előállításának költségeit és annak elhelyezését a munkaterület átvételét követő 15 napon belül és megtartását az építés időtartamára és bontását. Az építési tábla tartalma: tervezett létesítmény, építtető, generáltervező, vállalkozó, felelős műszaki vezető, lebonyolító, értékesítő megnevezése, befejezési határidő, valamint az NFÜ illetve a MEH által megkövetelt egyéb tartalmi elemek feltüntetése.
- d./ az építés időtartamára a szükséges ideiglenes melléklétesítmények, védőtető, munkavédelmi és tűzvédelmi építmények és eszközök létesítésének költségét, beleértve a lebontást és elszállítást is
- e./ a szükséges üzemi próbák elvégzésének, szakvélemények, műbizonylatok költsége, kezelési és karbantartási utasítások elkészítését
- f./ a jelen munkákra megkötött teljes körű CAR-rendszerű vagyon és felelősségbiztosítás költségét
- g./ a szükséges Magyar , annak hiányában az EU ill. Nemzetközi Szabványban és egyéb szakági előírásokban meghatározott- a műszaki specifikációkban rögzített- követelményekben kikötött paramétereket igazoló mérések költségét

- h./ az üzemeltető személyzet betanítási költségét
 - i./ a létesítmény teljes körű, üzemeltetésre alkalmas műszaki átadás-átvételéhez és használatbavételi eljárás sikeres lefolytatásához szükséges mérések, vizsgálatok, dokumentumok, szakhatóságok és közműszolgáltatók nyilatkozatainak beszerzésének költségét
 - j./ valamint minden a további, a jelen szerződés, illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek teljesítésével felmerülő egyéb költségeket.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy a jelen vállalkozási szerződést kizárólag akkor módosíthatják, ha a Kbt. 303.§-ában foglalt feltételek fennállnak.
- 3.3. Vállalkozó az engedélyezési dokumentációt, az építési engedélyt átvizsgálta, és ezek alapján kijelenti, hogy a beruházást, mint fejlesztési projektet megismerte, ennek alapján készítette el jelen szerződés 2. számú mellékletét képező költségvetését, így a megfelelő, teljes körű, maradéktalanul szerződésszerű és hiánytalan teljesítésre vállal kötelezettséget a 3.1. pontban meghatározott véglegesen rögzített fix áron.
- 3.4. Vállalkozó a tervdokumentáció szakvállalattól elvárható gondossággal történő felülvizsgálata mellett az engedélyezési terv esetleges hibáira köteles felhívni Megrendelő figyelmét. Ilyen esetleges hibák kiküszöbölését a kiviteli tervdokumentációban elvégzi, ennek elmulasztása esetén a terv hibái miatt végzendő munkákat díjtalanul köteles elvégezni akkor is, ha ezek a műszaki átadás-átvételi eljárás után válnak ismertté. Vállalkozó köteles a kiviteli tervdokumentációban kellően nem részletezett műszaki megoldások dokumentációját (technológiai-, munkavédelmi-, gyártmány- és műhelyterveit, stb.) elkészíteni, a tervezővel leegyeztetni, Megrendelővel jóváhagyni és a munkát a jóváhagyott megoldás szerint elvégezni. Az előzőek szerinti teljesítések ellenértékét a Vállalkozói díj tartalmazza. Az itt megjelölt kötelezettségeit a Vállalkozó a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet szabályai szerint teljesíti. A tervdokumentáció hiányára, hibájára, stb. való hivatkozás alapján a határidők nem módosíthatók, többletköltségek nem érvényesíthetők.
- 3.5. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel időpontjára megvalósítási dokumentációt köteles szolgáltatni papírfomában 2 példányban, továbbá 1 példányt CD-én is. Fenti dokumentációk költségét a vállalkozási díj tartalmazza. A megvalósulási dokumentációnak – a CD-én található anyagnak is – egyértelműen tartalmaznia kell a tervek felülrírásával és a megjegyzésekkel a módosítás tényét és tartalmát. A módosítások dátumát és jóváhagyóját (tervező, megrendelő részéről) minden esetben fel kell tüntetni. Vállalkozó komplett átadási dokumentációt köteles készíteni a Megrendelő részére attól függetlenül, hogy annak bizonyos elemeit, dokumentumait már korábban az anyagok, termékek, vagy az elkészült munkák megfelelőségének igazolására átadta. Az átadási dokumentáció tervanyagát és iratait az érintett munkák műszaki átadás-átvételi eljárásakor köteles átadni. Komplett átadási dokumentáció hiányában a szerződés nem tekinthető teljesítettnek.

4. Határidők

- 4.1. Megrendelő a munkavégzésre alkalmas munkaterületet, a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadja a Vállalkozónak, a szerződés megkötése időpontjával egyező állapotban. A felek megállapodnak abban, hogy a munkaterület hivatkozott átadása nem tekinthető a telekingatlan birtoklása feletti jogosultság átengedésének a Vállalkozó részére. A Vállalkozó ennek megfelelően kijelenti, hogy a telekingatlan birtokával összefüggésben a Megrendelővel szemben semminemű követelést nem támaszt. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen szerződés bármely okból - így különösen a Megrendelő általi felmondás miatt - megszüntetésre kerülne, úgy a munkaterületet a Megrendelő részére visszabocsátja. A felek ezen megállapodása a szerződés megszüntetésével vagy az elszámolással kapcsolatban köztük folyamatban lévő vita esetén is mértékadó. A Vállalkozó kijelenti, hogy arra az esetre, ha a fent hivatkozott esetben - a Megrendelő felhívása ellenére - a munkaterület visszaadását megtagadná, vagy a visszaadással a felhívás kézhezvételét követő 15 napot meghaladó késedelembe esne, feltétlen és visszavonhatatlan felhatalmazást ad a Megrendelőnek a munkaterület önhatalommal történő visszavételére. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a fentieket jogos önhatalomnak fogja tekinteni és az ellen kifogást nem emel.
- 4.2. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti munkák teljesítését a műszaki ellenőr által jóváhagyott kiviteli terv szállításától számított 210 nap alatt vállalja el. A kiviteli tervek elkészítését a szerződés aláírásától számítva 4 hét alatt készíti el.
- 4.3. Vállalkozó köteles a munkaterület átvételét követően legkésőbb 15 napon belül az építési kivitelezési munkákat megkezdeni és azt az építési ütemterv szerint folytatni.
- 4.4. Vállalkozó a vállalkozási szerződés 3. számú mellékletében meghatározott építési ütemterv összeállításánál lehetőség szerint elkerüli a technológiai szempontból alkalmatlan időben történő munkavégzést. Ha ez nem lehetséges, akkor megtervezi és megteremti a munkavégzésre alkalmas feltételeket. A tervezett intézkedéseket külön intézkedési terv határozza meg.
- 4.5. Vállalkozó jogosult a szerződésben megállapított – az ajánlatában vállalt rövidebb - határidő előtt teljesíteni, amennyiben ezt a szándékát a várható teljesítési határidő előtt 45 nappal a megrendelőnek bejelenti és ahhoz a Megrendelő előzetesen írásban hozzájárul.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az átadás-átvételi eljárást 15 naptári nappal megelőző előzetes bejárást ebben az esetben is meg kell tartani.

5. A felek jogai és kötelezettségei jelen szerződés teljesítése során

- 5.1. A felek megállapodnak abban, hogy az engedélyezési és közbeszerzési dokumentáció alapját képező tervdokumentációtól való mindennemű eltéréshez a jelen szerződés írásbeli módosítása szükséges, amennyiben a Kbt. 303. §-ában foglalt feltételek fennállnak.

- 5.2. A Vállalkozó a kivitelezési munka időtartama alatt köteles megfelelő képesítésű és állandó helyszíni képviselője útján ellátni minden szükséges felügyeleti és irányítási tevékenységet és a munkát a Megrendelő által jóváhagyott részletes ütemterv betartásával teljesíteni. A Vállalkozó a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt köteles biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükséges. A Vállalkozó köteles a Megrendelő írásban indokolt kérésére bármelyik képviselőjét haladéktalanul eltávolítani, ha azt a Megrendelő nem látja alkalmasnak a feladatai ellátására.
- 5.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat és a megrendelő munkautasításaiban foglaltakat ismeri, azt szállítóitól, vállalkozóitól megköveteli és közreműködése – a megbízottaira is kiterjedően – megfelel a kivitelezési jogosultságra vonatkozó szabályoknak és az építésfelügyeleti tevékenységről szóló 291/2007 (X.31.) Korm. rendelet szabályainak. Ha a Vállalkozó a hivatkozott jogszabályok szerinti kötelezettségét megszegi, úgy az emiatt szükséges előzetes vizsgálatok, szakvélemények költségét viseli.
- 5.4. A felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő heti rendszerességgel kooperációt tart, de megfelelő időben történt értesítés után eseti kooperációs értekezlet összehívására is jogosult. A Vállalkozó erre felhatalmazott képviselője a rendszeres vagy eseti kooperációkon köteles pontosan megjelenni.

6. Az építési napló

- 6.1. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint építési naplót vezet. Az építési napló vezetésének részletes szabályait és a napló kötelezően alkalmazandó mintáját a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza. Felek az építési naplóba történő bejegyzéssel kötelesek értesíteni egymást azokról a tudomásukra jutott, az építést érintő veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, amelyek az építési szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését veszélyeztetik. Az építési tevékenység környezetében fellépő veszélyhelyzetről a bejegyzésre jogosultak egymást az építési naplóban értesíthetik.
- 6.2. Az építési naplót a Megrendelő jelen szerződésben meghatározott megbízottja útján legalább 8 munkanaponként ellenőrzi. Vállalkozó a bejegyzésekre 3 munkanapon belül az építési naplóban köteles válaszolni. Az építési naplóba bejegyzést a Megrendelő, illetve a Vállalkozó 17.1. pontban meghatározott képviselői tehetnek. A jogszabályokban meghatározott esetekben bejegyzést az építés felügyelet, továbbá az építésügyi hatóság és az ellenőrzésre feljogosított más államigazgatási szerv is tehet. A bejegyzésre jogosult a korábbi bejegyzésekre ellenőrzésvételt tehet, és a bejegyzések tudomásulvételét aláírásával igazolja.
- 6.3. Az építési naplót a kivitelezés ideje alatt az építési munkahelyen hozzáférhető helyen kell őrizni, innen a napló csak hatósági, bírósági eljárásban való felhasználás céljából vihető el. Az eljárás ideje alatt a bejegyzéseket külön íven kell vezetni, majd azokat az építési naplóhoz kell mellékelni. Ha az építési napló elvesz vagy megsemmisül, erről a felek jegyzőkönyvet kötelesek

felvenni, és a naplót a rendelkezésre álló adatok alapján haladéktalanul újra fel kell fektetni. Az építési naplót az építési-szerelési munka befejezését követően le kell zárni, és azt a Megrendelőnek is alá kell írnia. Az építési naplót és mellékleteit a Vállalkozónak a munka befejezését követően 10 évig meg kell őriznie. Az építési napló lezárásakor egy példányt a Megrendelőnek át kell adni. A Vállalkozó által vezetett vagy vezetett egyéb naplók (pl. felmérési napló), továbbá a kivitelezéssel kapcsolatos jegyzőkönyvek, tervrajzok, megfelelőség-igazolások (pl. tanúsítvány), számítások és egyéb okiratok az építési napló mellékletét képezik. A tervező naplóbejegyzései a Megrendelő képviselőjének ellenjegyzésével érvényesek.

7. Külön kikötések

- 7.1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötelezettsége a szükséges út- és járdaburkolat bontási engedélyek, a közterület-foglalási engedélyek /daru elhelyezéséhez, építőanyag raktározásához, stb./ beszerzése.
- 7.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tervdokumentációban meghatározott anyagok, berendezések nem szerezhethők be, úgy a Vállalkozó - a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján - jogosult azonos műszaki paraméterekkel rendelkező más anyag, berendezés beépítésére, a tervező írásbeli hozzájárulásával, melynek megszerzése a vállalkozó feladatát képezi.
- 7.3. Amennyiben a Vállalkozó a kiviteli tervdokumentációban meghatározottak helyett más anyagokat, termékeket, illetve berendezéseket kíván felhasználni, úgy a beépítésre tervezett anyagok, berendezések, gépek, stb. megrendelése előtt, azok (műszaki paramétereket is tartalmazó) termékismertetőit, szükség esetén mintáit, a tervezőnek és a Megrendelőnek átadja, bemutatja. Átadja továbbá a 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmú megfelelőségi tanúsítványt, villamossági termékek esetében pedig a 79/1997.(XII.31.) IKIM rend. szerinti megfelelőséget igazoló tanúsítványt. Beépíteni csak a tervező és a Megrendelő által kiválasztott, ill. jóváhagyott, az előzőek szerinti minősítő bizonylattal rendelkező anyagot, berendezést, gépet lehet Mindeznek a Vállalkozó részéről történő elmulasztása szerződésszegésnek minősül.
- 7.4. A Vállalkozó a munkaterületet körülkeríti, folyamatos őrzést biztosít, az építési terület megfelelő tisztántartásáról, a hulladék folyamatos elszállításáról gondoskodik. Amennyiben ezen kötelezettségét nem ill. felszólítás ellenére sem teljesíti, azt Megrendelő Vállalkozó költségére elvégezteti. Vállalkozó vállalja, hogy minden, a felújítás során keletkező melléktermék és bontási hulladék újrafelhasználásra kerül, ha az lehetséges, vagy azokat környezetkímélő módon kezeli, illetve helyezi el. A hulladékkezelés dokumentációját Vállalkozó az időközi számlákkal együtt megrendelőnek átadja.
- 7.5. A Vállalkozó köteles a befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészekről (pl. zsálužás, vasszerelés után, szigetelés eltakarása előtt, gépészeti vezetékek nyomáspróbája után) a Megrendelőt az eltakarási munkálatok megkezdése előtt legalább 5 munkanappal előbb értesíteni és lehetővé tenni számára, hogy azokat megvizsgálja és megmérje. Ha a Megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes

felelősséggel tartozik. Köteles fényképpel dokumentálni az eltakarás előtti állapotot, a nyomáspróbákról pedig hiteles jegyzőkönyvet felvenni.

- 7.6. A Vállalkozó a munkavégzés teljes időtartama alatt köteles az érvényes környezetvédelmi rendeleteket, szabályozásokat betartani, a felhasznált anyagok és termékek biztonsági adatlapjait beszerezni és az abban foglaltak szerint eljárni a munkavégzés, beépítés, hulladékelszállítás során. A biztonsági adatlapokat köteles a Megrendelő részére is átadni. A Vállalkozó a munkáit úgy köteles elvégezni, hogy az a környezet számára minél kisebb zajterhelést vagy egyéb kellemetlenséget okozzon. Zajjal járó munkákat csak az építési engedélyben foglaltak szerint végezhet a projektre meghatározott zajkibocsátási határértéken belül. A munkavégzés során alkalmazott gépek, berendezések, szerszámok rendelkezzenek a legkorszerűbb zajvédelemmel. A Vállalkozó a munkavégzés időtartamára köteles olyan porvédő eszközöket alkalmazni, amelyek a por terjedése által okozott kellemetlenségeket minimalizálják. A Vállalkozó köteles a 45/2004 (VII. 26) BM-KvVm együttes rendelet szerint megkövetelt hulladék nyilvántartási feladatokat ellátni, a keletkezett építési-, valamint bontási hulladék szelektív gyűjtését megoldani, és a kötelezően előírt hulladék kezelői átvételi igazolást beszerezni, valamint ezt a Megrendelőnek átadni. A Vállalkozó a szomszédos épületekben várhatóan vibrációt okozó munkákat megkezdésük előtt hét nappal írásban köteles bejelenti a Megrendelőnek. A munkák végrehajtása során kellő gondossággal köteles eljárni annak érdekében, hogy ezen épületek általános működését a munkavégzéssel okozott rezgések ne zavarják, illetve az épületek ne károsodjanak.
- 7.7. A Vállalkozó vállalja, hogy az építkezés megkezdése előtt az ingatlant körülvevő utak, egyéb létesítmények állapotáról videofelvételt, állapotrögzítő jegyzőkönyvet készít, azok műszaki állapotának rögzítése érdekében.
- 7.8. Az építkezés teljes időtartama alatt az ideiglenes energia biztosítása szükség szerinti kiépítése és a fogyasztás díja a Vállalkozót terheli.
- 7.9. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a beruházással kapcsolatosan érdeklődőknek részletekre kiterjedő felvilágosítást nem ad, hanem az érdeklődőket közvetlenül a Megrendelőhöz irányítja.
- 7.10. Vállalkozó feladata a beruházás környezetében meglévő esetleges további közművek érintettsége esetén a körültekintő munkavégzés, a kábelek, vezetékek, hálózatok megfelelő rögzítésének és védelmének biztosítása. Vállalkozó feladata az alap kiásása előtt a vonatkozó hatóságoktól az utcai közműterveket megkérni és az alapgödör kiásásakor a vonatkozó hatóságoktól felügyeletet kérni.
- 7.11. Vállalkozó feladata a jogerős Építési engedélyben feltételként illetve kikötésként szereplő munkák – ÁNTSZ, Tűzoltó Parancsnokság, illetékes Önkormányzat kikötései – elvégzése.

8. Munkavédelmi, munkajogi megállapodások, tűz és vagyonvédelem

- 8.1. A Vállalkozónak, mint a munkaterület birtokosának a feladata az alvállalkozók munkájának munkavédelmi összehangolása és folyamatos ellenőrzése.

- 8.2. Vállalkozó alkalmazottai és alvállalkozói munkahelyi tevékenységéért felelősséget vállal, beleértve azok jogszabály szerinti alkalmazását is.
- 8.3. A jogszabályokban előírt munkavédelmi kötelezettségek betartása, oktatás, baleset kivizsgálás, nyilvántartás, védőeszközök biztosítása a munka kezdetétől a befejezéséig a Vállalkozó kötelezettsége. Az esetleges balesetből származó kártérítési kötelezettségek a Vállalkozót terhelik.
- 8.4. A Vállalkozó köteles saját munkavállalói és alvállalkozói foglalkoztatásával kapcsolatos társadalombiztosítási, munkajogi rendelkezéseket betartani.
- 8.5. Külföldi munkavállalók alkalmazása esetén a Vállalkozó köteles betartani a vonatkozó szabályokat, különös tekintettel az idegenrendészeti, valamint a külföldiek munkavállalására vonatkozó törvényes előírásokat.
- 8.6. Az építkezés tűz-, baleset- és vagyonvédelméről az átvett munkaterületen - a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig, illetve a hibajavítási igazolás kiadásáig - a Vállalkozó köteles gondoskodni.

9. Vállalkozó teljesítése

- 9.1. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a műszaki átadás-átvétel alkalmával megállapításra kerül, hogy az egyes építési ütemek megvalósítása a jelen szerződésben meghatározott minőségben megtörtént, a létesítmény a jelen szerződésben részletezett feltételeknek megfelel, üzemeltetésre alkalmas, a használatbavételi engedély kiadásának feltételei fennállnak, valamint a környező létesítményekben (a telekhatáron kívül eső létesítményeket is ideértve) az építési munkákkal összefüggésben keletkezett károk rendezésre kerültek, a Vállalkozó a szerződésben vállalt minden szolgáltatását a megrendelő által elismert tartalommal teljesítette.
- 9.2. A szerződésnek a Vállalkozó teljesítésére vonatkozó rendelkezései a 3. számú mellékletben meghatározott teljesítési szakaszokra az értelemszerű változtatásokkal külön-külön is érvényesek.

10. A műszaki átadás-átvételi eljárás

- 10.1. A műszaki átadás átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, a szemlét, a bejárást és a műszaki vizsgálatot.
- 10.2. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint - az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően - hiány- és hibamentesen elkészült, és ezt mind a beépített területre, mind az elvégzett építési, szerelési munkákra vonatkozóan az előírt, előzetesen átadott minőségtanúsítási jegyzőkönyvekkel, szakvéleményekkel bizonyítani tudja. Az eljárás során rendelkezésre kell állniuk a szükséges, illetve a Megrendelő által megkívánt alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványainak és azon hatósági nyilatkozatoknak, amelyek igazolják hogy a használatbavételi és üzembehelyezési engedély kiadásában érdekelt hatóságok nem látnak okot a használatbavételi engedély megtagadására.

- 10.3. A felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás egy ütemben zajlik.
- 10.4. A felek rögzítik, hogy a felhívás II.3. pontjában meghatározott végteljesítési határidő a műszaki átadás-átvételi eljárás teljes időtartamát is magában foglalja, Vállalkozó erre figyelemmel határozta meg ajánlatában az általa vállalt teljesítési határidőt. Felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás, annak tényleges lezárása napján minősül befejezettnek, az esetleg szükséges hibajavítást és hiánypótlást is ideértve. A felek az átadás-átvételi eljárást megelőző 15 naptári nappal – a munkaterület hibafelvételre alkalmas állapotában - előzetes bejárást tarthatnak. A műszaki átadás-átvételi eljárást - a Vállalkozó legalább 20 naptári nappal korábbi készre-jelentése alapján - a Megrendelő hívja össze és bonyolítja. Az eljárásra a Kbt. 305. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak is irányadóak.
- 10.5. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás során a 9. számú mellékletben részletezett dokumentumokat köteles a Megrendelő részére átadni. Amennyiben a Vállalkozó ezeket a dokumentumokat nem adja át, a teljesítése nem szerződészerű és a Megrendelő a vállalkozási díjat visszatarthatja és az átadásig eltelt idő teljesítési késedelmet jelent.
- 10.6. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás során köteles a Megrendelő részére a különböző tartalék alkatrészeket, anyagokat átadni. Hideg- és meleg burkolat esetében ez a mennyiség burkolatfajtánként 1%, de minimum 5 db.
- 10.7. A műszaki átadás-átvételi eljárásról a felek közösen jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvnek a felek által lényegesnek tartott minden tényt, adatot és eseményt tartalmazni kell. A műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv kötelező dokumentumait a 9. számú melléklet tartalmazza. A jegyzőkönyv tartalmából megállapíthatónak kell lennie:
1. Vállalkozó cégszerű megnevezése,
 2. az általa szerződészerű megállapodás szerint végzett építési feladat,
 3. a végzett munka összege,
 4. a társaság cégvezetőjének adatai,
 5. a felelős műszaki vezető megnevezése, engedély száma.
- 10.8. Vállalkozó köteles a gépészeti és elektromos rendszereknél a szakmailag indokolt vagy előírt próbaüzemet, beszabályozást és üzembe helyezést elvégezni és ezen eljárásokat megfelelően dokumentálni. Köteles a rendszereket későbbiekben üzemeltetők részére a szükséges oktatásokat üzem közben megtartani és erről oktatási jegyzőkönyvet készíteni. Köteles a beüzemelés, illetve az átadás-átvétel folyamatának kezdetén a lényeges rajzokat és előzetes teljesítmény-adatokat átadni a Megrendelőnek abból a célból, hogy Üzemeltető személyzete megismerkedhessen a berendezésekkel.

11. Elszámolás, számlázás

- 11.1. Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlattevő 3 rész- és egy végszámlát nyújthat be, a beruházás 20%-os, 60%-os, 90%-os és 100%-os készültségi fokához kapcsolódva. Az esedékes ellenértéket az ajánlattevő által szabályszerűen ki-

állított számla kézhezvételét követően, a szerződés szerű teljesítéstől számított legkésőbb 60 napon belül, átutalással egyenlíti ki a Magyar Államkincstár, mint fedezetkezelő a Megrendelő nála vezetett pénzforgalmi számlájáról. A készlettségi fokra vonatkozó részletes információkat a szerződés 3. számú melléklete tartalmazza.

- 11.2. A teljesítés igazolás kötelező tartalmi elemeit a 8. számú melléklet tartalmazza.
- 11.3. A műszaki ellenőr a beépítésre került anyagok és az általa végzett munka minőségi bizonylatolását az egyes műszaki-pénzügyi ütemek elkészültét követően igazolja a következők betartásával:
 - A minőségi bizonylatok szolgáltatásának alapja a Vállalkozó által - a kiviteli tervdokumentáció és jelen szerződésben meghatározott szabványok alapulvételével – készített minőségellenőrzési terv, amely a jelen szerződés 5. számú mellékletét képezi. A minőségi vizsgálatokat és a szolgáltatandó bizonylatokat a felek külön jegyzékben rögzítik és a Vállalkozó az elvégzett ellenőrzések eredményéről-a bizonylatok egyidejű csatolásával- a Megrendelőt folyamatosan tájékoztatja.
 - A szakaszteljesítések igazolásakor a Vállalkozó és a Megrendelő közösen minősítő vizsgálatot végez a szakaszteljesítésben felsorolt munkákra vonatkozóan, amit jegyzőkönyvben rögzítenek és amelynek eredményessége alapján lehet a szakasszámlát benyújtani. A Vállalkozó a szakaszteljesítések igazolásakor a 5. számú melléklet szerinti nyilatkozatot köteles adni, amelynek valóságtartalmáért polgári és büntetőjogi felelősséggel tartozik.
- 11.4. Megrendelő az esedékes számlákat a Vállalkozó által kiállított számlán szereplő bankszámlára történő átutalással egyenlíti ki, a szerződés szerű teljesítést követő 60 napon belül a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett pénzforgalmi számlájáról a Magyar Államkincstár közvetlen utalásával. Az első számla kifizetésének feltétele, hogy Vállalkozó biztosítási kötvényét Megrendelő biztosítási képviselője ellenjegyezze, illetve minden számlánál feltétel, hogy Vállalkozó a díjfizetési igazolásokat az adott szakasz teljesítésének igazolásakor átadja, illetve, hogy a Magyar Államkincstár az esedékes szállítói számlákat jóváhagyja. A Magyar Államkincstár késedelméből adódó fizetési késedelem Megrendelőnek nem felróható.
- 11.5. A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a kifizetésekre az ART 36/A. § rendelkezései figyelembevételével kerülhet sor.

12. Minőségtanúsítás, minőség-ellenőrzés

- 12.1. Vállalkozó a beépítésre került anyagok és az általa végzett munka minőségi bizonylatolását az egyes műszaki-pénzügyi ütemek elkészültét követően igazolja. A minőségi bizonylatok szolgáltatásának alapja a Vállalkozó által – a kiviteli tervdokumentáció és jelen szerződésben meghatározott szabványok alapul vételével – készített minőségellenőrzési terv.

- 12.2. Vállalkozó az általa végzendő munkákra minőségbiztosítási tervet, részletes minőségellenőrzési tervet, továbbá az elvégzett ellenőrzések dokumentálására alkalmas ellenőrzési lapokat köteles készíteni és azokat legkésőbb a kiviteli tervek elkészítését követő 15 napon belül köteles felülvizsgálatra átadni a Megbízó részére. A szerződés teljesítése során végrehajtandó minőségbiztosítási és minőség ellenőrzési feladatokat jelen szerződés 5. számú melléklete tartalmazza.
- 12.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az egyes szakaszok pénzügyi ütemtervében foglalt munkákra a szerződésben meghatározott vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti Vállalkozó és Megrendelő a minőségügyi ütemtervben együttesen határozza meg a közös minőségi vizsgálat során végzendő ellenőrzések tárgyát és a dokumentálás módját.
- 12.4. Vállalkozó saját munkavégzését, az általa kivitelezett munkarészeket önellenőrzés keretében köteles folyamatosan felügyelni, a munka végeztével minősíteni és megfelelően dokumentálni. Köteles munkájának megfelelőségét és minőségét, a technológiai és szakmai előírások betartását munkavégzés közben folyamatosan ellenőrizni, a szükséges méréseket és vizsgálatokat elvégezni vagy elvégeztetni, az ellenőrzések, mérések, vizsgálatok időpontját Megrendelő felé kellő időben bejelenti és részére azok dokumentumait folyamatosan átadni. Köteles az ellenőrzésekről és vizsgálatokról naprakész nyilvántartást vezetni, az ellenőrzések szerint nem megfelelő minőségű munkarészeket Megrendelő felé haladéktalanul jelentve a javításra javaslatot adni. A nem megfelelő munka miatt adódó feltárási, javítási és utóellenőrzési költségek a Vállalkozót terhelik.
- 12.5. Vállalkozó köteles a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek bizonylatait, illetve minőségét előzetesen ellenőrizni, és a 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendeletben, illetve villamossági termékek esetén a 79/1997.(XII.31.) IKIM sz. rendeletben meghatározott tartalmú megfelelőséget igazoló tanúsítványokat, minőségi bizonyítványokat a beépítés megkezdése előtt átadni a Megrendelőnek. Az ellenőrzés során hibásnak, nem megfelelőnek minősülő anyagokat, termékeket köteles – a Megrendelő haladéktalan értesítése mellett - megjelölni és elkülönítve tárolni, cseréjéről vagy pótlásáról gondoskodni. A Vállalkozó a beszerzésre, beépítésre kerülő anyagok és termékek ütemezett beszállításáról, szakszerű, károsodásmentes tárolásáról és szavatossági időn belüli felhasználásáról köteles gondoskodni. Vállalja, hogy lejárt szavatosságú, vagy egyéb okból károsodott anyagot, terméket nem használ fel a munkavégzése során a gyártói előírásokban, illetve a kiviteli dokumentációban meghatározottak szerint köteles elvégezni a beépítést és a felhasználást.
- 12.6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozói által végzett munkáknál valamennyi, a szerződésben és az 5. számú mellékletben rögzített minőségbiztosítási követelmény érvényesítendő, aminek feladata és felelőssége a Vállalkozót terheli.

13. Szavatosság, biztosítékok

- 13.1. A Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített munkára a hatályos jogszabályok szerinti szavatosságot vállalja és 12 hónap jótállást.

- 13.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a hibákra, hiányokra vonatkozó bejelentéseket haladéktalanul (legkésőbb 3 napon belül, illetve szükség esetén azonnal) megvizsgálja, és a hibákat a lehető legrövidebb időn belül – a tulajdonossal, egyeztetett határidőben – kijavítja. Amennyiben Vállalkozó fenti kötelezettség-vállalásának nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, abban az esetben a Megrendelő jogosulttá válik arra, hogy a Vállalkozó külön hozzájárulása nélkül a felmerült igényeket a jótéjesítési biztosíték terhére rendezze. A Megrendelő ilyen esetben minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy a jótéjesítési biztosíték felhasználása jogszerű legyen (hibatételek felsorolása, határidős felszólítás, nem teljesítés rögzítése, a kijavítás várható költségének feltüntetése). A jótéjesítési biztosíték felett a MÁK, mint fedezetkezelő rendelkezik, amihez a Vállalkozó már most kifejezetten hozzájárul.
- 13.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a bruttó szerződéses ellenérték 5 %-ának megfelelő mértékű, jótéjesítési biztosítékot bocsát az Megrendelő rendelkezésére a szerződés megkötésével egyidejűleg. A biztosíték teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőnek a Magyar Államkincstárnál vezetett fedezeti számlájára történő befizetésével, bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Amennyiben a biztosíték összege bármely ok miatt csökken, a Vállalkozó köteles azt ismételtén kiegészíteni/feltölteni az eredeti összegré.

14. Szerződészegés, kötbér

- 14.1. A Vállalkozó – a teljesítési határidőkkel (részhatáridőkkel) összefüggésben - szerződészegést követ el, ha
- a./ a kötbérterhes részhatáridőket nem tartja be,
 - b./ késedelmesen teljesít,
 - c./ a szerződés megghiúsul olyan okból, amelyért a Vállalkozó a felelős.
- 14.2. Teljesítési késedelem esetén a Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetésére köteles. A Vállalkozó az érdekkörében felmerülő teljesítési késedelemre kötbér megfizetésére köteles, amelynek napi mértéke a szerződés nettó összégét alapul véve:
- a./ 1-7 naptári nap késedelem esetén: nettó 300 ezer forint naponta
 - b./ 8-15 naptári nap késedelem esetén: nettó 500 ezer forint naponta
 - c./ 16-30 naptári napot meghaladó késedelem esetén: nettó 750 ezer forint naponta
- 14.3. A késedelmi kötbér akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik.
- 14.4. 30 napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő a szerződést megghiúsultnak tekinti. Megghiúsulás esetén a Vállalkozó megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles amennyiben a Vállalkozó hibájából történik a megghiúsulás. A megghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó szerződéses összég 20%-a, függetlenül attól, hogy a megghiúsulás a megvalósítás mely időpontjában következett be. A megghiúsulási kötbér a tudomásszerzés napján válik esedékessé.

- 14.5. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó 30 naptári napnál hosszabb - akár közbenső - késedelembe esik, úgy a Megrendelő jogosulttá válik a jelen szerződés teljesítésének még hátralevő részétől való elállásra, kárigénye fenntartása mellett, a Vállalkozó kárigényének kizárásával.

15. A szerződés felmondása

- 15.1. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csőd-, felszámolási eljárás indul ellene. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékére tarthat igényt, amelyet a felek az elkészült munkarészek közös - mennyiségi és minőségi - felmérése és az ennek alapján kötendő megállapodásuk során határoznak meg.
- 15.2. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megszüntetése esetén a felek az elkészült munkarészeket 30 napon belül közösen megvizsgálják, álláspontjaikat megállapodásban rögzítik és annak alapján 30 napon belül elszámolnak.

16. Biztosítás

- 16.1. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés szerinti munkákra egy Magyarországon bejegyzett biztosítótársaságnál CAR-rendszerű építés-szerelési biztosítást köt, amely tartalmaz:

I. Vagyonbiztosítást: 630.000.000,-Ft biztosítási összeg

II. Felelősségbiztosítást:

1. Általános felelősségbiztosítás:

40.000.000,-Ft kártérítési limit/kár,

40.000.000,-Ft kártérítési limit/szerződéses időszak,

2. Alvállalkozói keresztfelőlősség-biztosítás:

20.000.000,-Ft kártérítési limit/kár,

20.000.000,-Ft kártérítési limit/szerződéses időszak,

3. Környező ingatlanokban okozott károkra kiterjedő felelősségbiztosítás:

20.000.000,-Ft kártérítési limit/kár,

20.000.000,-Ft kártérítési limit/szerződéses időszak.

- 16.2. Vállalkozó köteles az építés-szerelési biztosítás kedvezményezettjeként a Megrendelőt megjelölni.

A Vállalkozó által megkötött biztosításnak ki kell terjednie a Megrendelőnél esetleg felmerülő minden olyan veszteségre és követelésre is, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések, dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető károk következtében jelentkeznek.

A Vállalkozó vállalja, hogy a fentieknek megfelelő biztosítási szerződést - kötvényt - legkésőbb a jelen szerződés aláírását követő 10 munkanapon belül bemutatja azzal, hogy ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a jelen szerződéstől elállni jogosult.

A Vállalkozó vállalja, hogy a díjfizetés igazolásaként a befizetési bizonylatról rendszeresen másolatot küld a Megrendelő részére.

- 16.3. A Megrendelő ugyancsak jogosult a szerződéstől való elállásra akkor, ha a Vállalkozó az esedékes biztosítási díjrészletek megfizetését elmulasztja és emiatt a biztosítási szerződés megszűnik.
- 16.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent a Megrendelőnek a kárbejelentés és rendezés érdekében történő mielőbbi szakszerű eljárás érdekében. A bejelentés elmulasztásából eredő következmények a Vállalkozó terhére esnek.
- 16.5. A felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő kedvezményezettként bármely káresemény következtében kártérítést kap, úgy a Vállalkozó abban az esetben sem mentesül a teljes kár - meg nem térült részének - megtérítése, vagy a maradéktalanul szerződésszerű teljesítés alól.

Esetleges kár bekövetkezése esetén, ha a Vállalkozó egyébként oly módon teljesít, hogy a Megrendelőt semmilyen módon kár nem éri, úgy ebben az esetben a Megrendelő a kártérítési összegre nem tart igényt, azt a Vállalkozóra engedményezi.

17. A felek képvisellete

- 17.1. A felek képviselőjében – akik egyben jogosultak építési napló bejegyzésre - a szerződés teljesítése során a következők járnak el:

Megrendelő:

Név: Mészáros Zoltán
Cím: 8200 Veszprém, Egry J. u. 6/E
Tel.: 06-20-9439293
Fax: 06-88-568-360

Műszaki ellenőr (ellenőrök) a szakág megjelölésével:

Név: Beck Károly
Cím: 8200 Veszprém, Csermák u. 2/B.
Tel.: 88/560-832
Fax: 88/560-833

Vállalkozó:

Név: Szép Marianna
Cím: 1117 Budapest, Infopark, Gábor D. utca 2/D I. emelet
Tel.: 88/328-843
Fax: 88/328-843

Felelős műszaki vezető:

Név: Sturcz Mihály
Cím: 8200 Veszprém, Kistó 25.
Tel.: 06/30-682-8168
Fax: 88/328-843

- 17.2. A felek megállapodása szerint jelen vállalkozási szerződés módosításának aláírására a Megrendelő részéről Mészáros Zoltán, Vállalkozó részéről Szép Marianna jogosultak.

18. Együttműködés

- 18.1. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, valamennyi lényeges tényről és körülményről, illetve ezek megváltozásáról haladéktalanul értesítik egymást.
- 18.2. Felek vállalják, hogy a köztük esetleg felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetés útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben a peres eljárás elkerülhetetlenné válik, a felek- ügyértéktől függően- a Veszprémi Városi Bíróságot vagy a Veszprém Megyei Bíróság kizárólagos illetékességében állapodnak meg.

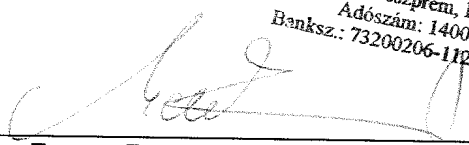
19. Egyéb

- 19.1. A felek a jelen szerződésben nem rendezett kérdések tárgyában a Kbt., a Ptk. és az egyéb hatályos jogszabályok idevágó rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 19.2. A felek megállapodnak abban, hogy teljesítésük során mindegyikük igénybe veheti harmadik személy (a Vállalkozó esetében ez a közbeszerzés értékének 10 %-át meg nem haladó mértékű alvállalkozó lehet) közreműködését, akinek magatartásáért sajátjaként felel.
- 19.3. A felek megállapodnak továbbá abban, hogy egyik fél sem felelős, illetve vétkes a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek azon hibáiért, vagy késedelmes teljesítéséért, amelyet vis maior okozott. Vis maior bekövetkezése esetén minden fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt. Vis major alatt értendő minden olyan dolog, illetve esemény, amelynek oka a felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében. Vis major bekövetkezése esetén az erre hivatkozó fél köteles a többi szerződéses partnert haladéktalanul (rövid úton is) értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés pótlólagos kiküszöbölésére. A felek nem tekintik vis maior esetének bármely fél átalakulását, felszámolását,
- 19.4. Felek rögzítik, hogy mindennemű joglemondó nyilatkozat csak írásban érvényes. Egyetlen, egy alkalommal előforduló dologgal, eseménnyel kapcsolatos joglemondó nyilatkozat sem értékelhető akként, hogy ez a jövőben előforduló hasonló dolog, illetve esemény tekintetében is joglemondást jelentene.
- 19.5. Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik, a szerződés további rendelkezései változatlanul érvényben maradnak, és az érvénytelen vagy végrehajthatatlan szerződési részt a felek olyan rendelkezésekkel pótolják, amelyek eredeti szándékaikhoz legközelebb állnak.

- 19.6. Felek vállalják, hogy a köztük felmerült vitás kérdéseket elsősorban egyeztetés útján rendezik.
- 19.7. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés fejezetének címei és számozása kizárólag a könnyebb kezelhetőséget célozzák és semmilyen formában nem képezik annak részét, továbbá nem befolyásolják a szerződés rendelkezéseinek értelmezését.

A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

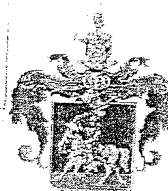
Veszprém, 2010. 07. 05.


Camp Europe Felsőörs Kft.
8200 Veszprém, Egy J. u. 6/E
Adószám: 14005534-2-19
Banksz.: 73200206-11285074-00000000
Camp Europe Felsőörs Oktatási Nonprofit Kft.
Képv.: Mészáros Zoltán ügyvezető
Megrendelő


GEOplaner
Építőipari Tervező, Kivitelező Kft.
1117 Budapest, Gábor D. u. 2/D. l.em.
Adószám: 11522542-2-43
Cg.: 01-09-915702
GEOPLANER Építőipari, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft.
Képv.: Szép Marianna
Vállalkozó

Mellékletek:

- | | |
|-----|---|
| M/1 | jogerős építési engedély és módosítása |
| M/2 | beárazott, a Megrendelő által jóváhagyott és záradékolt költségvetés és munkanemi főösszesítő |
| M/3 | a beruházás határidőterve, építési ütemterve |
| M/4 | a beruházás pénzügyi fizetési ütemterve |
| M/5 | a beruházás minőségellenőrzési terve |
| M/6 | tervlista |
| M/7 | építésszerelési biztosítás |
| M/8 | záradék Vállalkozó által benyújtott számlák kifizetésének engedélyezéséhez |
| M/9 | a műszaki átadás-átvételi eljárás dokumentum listája |



Szám: 1.303/4/2010
Ügyintéző: Tevelly Erzsébet
Tel.: (88) 549-131

Tárgy: Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft
Felsőörs 089. hrsz-ú ingatlanon
tehetséggondozó üdülőtábor építési
engedély ügye

HATÁROZAT

Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft (8200 Veszprém, Egry J. u. 6/e.) részére, az általa benyújtott és engedélyezési záradékkal ellátott építési engedélyezési dokumentációnak megfelelően, a **Felsőörs, 089. hrsz-ú**, - Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő - ingatlanon **tehetséggondozó üdülő tábor („A” gondnoki lakóépület, „B” központi épület, „C₁” próbatermek épülete, „C₂” tanárszállások épülete, „D₁”, „D₂”, „D₃”, „D₄” diákszállások épületei) építését engedélyezem.**

A tervezett épületek az ingatlanon szabadon állóan kerülnek elhelyezésre, a helyszínrajzon ábrázoltak szerint, az ingatlan beépítettsége 20 %-ra tervezett.

Az „A” jelű egyalakos kétszintes gondnoki lakóépület a 086. hrsz-ú patak mellett, attól 3,00 m-re tervezett, 14,50 m x 6,20 m-es befoglaló mérettel. Építménymagassága: 4,50 m. Monolit beton sávalapozással, téglafalszerkezettel, monolit vasbeton födémmel és lépcsővel, 10°-os hajlásszögű fémlemez fedésű félnyereg tetővel épül. A homlokzatok terméskő burkolattal, egy részén deszkaborítással kerülnek kialakításra.

A „B” jelű részben kétszintes központi épület ugyancsak a 086. hrsz-ú patak mellett, attól 4,50 m-re kerül elhelyezésre, 32,63 m x 20,56 m-es befoglaló mérettel tervezett. Építménymagassága: 3,04 m. Beton sáv és pillér alapokkal téglafalszerkezettel monolit vasbeton födémmel változó, hajlásszögű, rétegelt, ragasztott illetve részben fűrészelt faszervezetű fémlemez fedésű tetővel épül. A homlokzatok terméskő burkolattal, egy részén deszka borítással kerülnek kialakításra.

A „C₁” jelű eltolt szintű próbatermek épülete, a 086. hrsz-ú patakkal szöveget bezáróan, attól a legközelebb eső pontján 3,50 m-re tervezett 43,48 m x 10,32 m befoglaló mérettel. Építménymagassága: 4,41 m. Részben beton sávalappal, részben (az oktatótermi szárny) monolit vasbeton lemez alapozással és talajvíznyomás elleni szigeteléssel, téglafalszerkezettel, monolit vasbeton födémmel és lépcsővel 15°-os hajlásszögű rétegelt, ragasztott fa tartószerkezetű fémlemez fedésű tetővel épül. A homlokzatok részben vakoltan, részben fa burkolattal tervezettek.

A „C₂” jelű kétszintes tanárszállások épülete 4 db különálló egység összefűzésével sorházként a 088. hrsz-ú telek határától 3,00 m-re tervezett. Egy egység 6,76 m x 6,81 m, az így kialakult sorház 32,40 m hosszú. Építménymagassága: 4,45 m. beton sávalappal, téglafalszerkezettel, monolit vasbeton födémmel és lépcsővel 10°-os hajlásszögű félnyereg tetővel épül. A homlokzatok részben vakoltan, részben fa burkolattal kerülnek kialakításra.

A „D₁₋₃” jelű kétszintes diákszállás épületei a 0109/1 hrsz-ú telek határától 3,00 m-re kerülnek elhelyezésre. A „D₁” és „D₃” jelű épületekből 1-1 db, a „D₂” jelűből kettő tervezett.

A „D₁” jelű épület 23,50 m x 9,30 m befoglaló méretű, Építménymagassága: 4,09 m.

A „D₂” jelű 17,70 m x 9,30 m befoglaló méretű, Építménymagassága: 4,18 m.

A „D₃” jelű 17,40 m x 10,20 m befoglaló méretű, Építménymagassága: 4,13 m.



Mindhárom típus monolit beton sávalapozással, téglafalszerkezettel, monolit vasbeton födémrel és lépcsővel, 15°-os hajlásszögű fömlemez fedésű felnyereg tetővel épült homlokzataik részben vakolva részben kőburkolattal kialakítottak. Az építés csak a tervezett épületek helyén lévő régi tábori épületek bontását követően kezdhető meg.

Az építési engedély kiadásához az ÁNTSZ Balatonfüredi, Balatonalmádi, Tapolcai, Sümegi Kistérségi Intézete 2913-2/2008. számú állásfoglalásával feltétel nélkül, a Veszprém Megyei Jogú Város Hivatásos Onkormányzati Tűzoltósága 1648/2008. számú, a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal Szekesfehértvári Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság MKEH-MMBH-MU-SZF-1759-1/2008 számú, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága 4427/3/2008. számú, a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 19815/2008. számú és a Veszprém Megyei Igazgatóság Szakigazgatási Hivatal Elemiszerlánc-Biztonsági és Állategészségügyi Igazgatóság 21-38/1/008 számú állásfoglalásával feltételekkel hozzájárult. Előírásait az alábbiakban rögzitem:

Kikötéseim:

1. A tűzvíz igényt két darab NA 100-as föld feletti tűzcsapról biztosítani kell, ha ez nem oldható meg akkor 100 m³ tűzvíz medencét kell kialakítani.
2. A felös műszaki vezetők és a műszaki ellenőrökre vonatkozó előírásokat a villamos kivitelezés során biztosítani kell.
3. Csak olyan villamos berendezések alkalmazhatók, amelyek megfelelőségi nyilatkozattal rendelkeznek.
4. Csak olyan gázfogaszto berendezés építhető be, amely megfelelőségi tanúsítással rendelkezik
5. A gáz csatlakozóvezeték és fogasztoi berendezés létesítési előírásait be kell tartani.
6. A tervdokumentációt villamos tervezői nyilatkozattal ki kell egészíteni, az építkezés megkezdéséig.
7. A létesítmény kivitelezési időszak alatt a Hóvirág utca teljes nyomvonalán (a Fő utcai csatlakozástól a létesítmény bejárataig) az anyag illetve eszköz beszállítások által okozott szennyeződések, burkolatkárosodásokat azonnal helyre kell állítani.
8. Az utcában lakók forgalmát a beszállításokkal akadályozni nem lehet.
9. A település szintű közösségi rendezvények időtartama alatt (különösen július 3. hetében megrendezésre kerülő Falunapok, augusztus 20-i nemzeti ünnep időtartama, stb.) a beszállítás csak egyeztetett időpontban lehetséges.
10. A létesítmény használatba vételi engedélyének kiadásához a Hóvirág utca teljes nyomvonalán az alábbi felújítási munkák esetén járul hozzá a Nemzeti Közlekedési Hatóság:

- A burkolatot Hóvirág utca teljes hosszában minimum 3 m szélességben újra kell aszfaltozni, 4 cm AB 11 minőségű aszfalttal.
- A csapadékvíz elvezetése érdekében egyoldali K szegély beépítését el kell végezni.
- Az útpályáról a csapadékvíz levezetését 50 m-enként a patakmederbe meg kell valósítani.
- A kiépített szegély mellett 1 m szélességben murvázott padkát kell kiépíteni.

- Ahol a meglévő burkolt út nem éri el a 3 m szélességet, ott a pálya szélesítését el kell végezni a meglévővel azonos teherbírási aléptimény építésével.
- 11. A kertépítészeti tervdokumentáció szerint kell a növénytelepítést elvégezni, a telepítendő fák mérete minimum SE 2x1 14/16 legyen.
- 12. A jelentős mértékű burkolt felületek csökkenése érdekében lehetőség szerint a gyepáras

alkalmazását kell előnyben részesíteni.



13. A használatbavételi engedély kérelemhez csatolni kell a növénytelepítés meglétét igazoló dokumentációkat (kiültetési terv, növényjegyzék, fotók). A használatbavétel feltétele a növénytelepítés megléte.
14. A tervezett étterem és büfé előkészítő helyiségekkel nem rendelkezik, az egységekben hús és zöldség előkészítése nem végezhető.

Felhívom építtető figyelmét, hogy az építési munka, és az ahhoz kapcsolódó eljárás során a következő előírásokat is be kell tartani:

- 1) Az építtető csak jogerős és végrehajtható építési engedély és az ahhoz tartozó - engedélyezési záradékkal ellátott - építésügyi-műszaki tervdokumentáció, valamint a jogszabályban meghatározott kiviteli tervek szerint, az engedély érvényességének időtartama alatt, továbbá saját felelősségükre építkezhetnek. (Az engedély végrehajthatóvá válásáról szóló értesítéssel egyidejűleg a záradékolt tervdokumentáció is megküldésre kerül.)
- 2) Az építőipari kivitelezési tevékenység tervezett megkezdését, adataira és az adatok változására irányuló bejelentését (az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló jogszabály szerint számított, 30 millió forint számított építményértéket meghaladó, valamint a Közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó munkák esetén):
 - a. az építtető az építésfelügyeleti hatósághoz történő bejelentésével egyidejűleg az építés helye szerint illetékes APEH-nak bejelenti a záradékolt műszaki tervdokumentációval együtt megküldött nyomtatványon.
 - b. a kivitelezés csak akkor kezdhető meg, ha a bejelentést követő 15 napon belül az építésfelügyeleti hatóság azt nem tiltotta meg.
 - c. megkezdéskor az építési munkaterületen a közterületről jól látható helyen elhelyezett táblán fel kell tüntetni:
 - az építtető nevét, megnevezését,
 - az építőipari kivitelezési tevékenység tárgyát, kezdési és várható befejezési időpontját, az építési engedély számát,
 - a vállalkozó kivitelező megnevezését,
 - a tervező nevét, megnevezését.
- 3) Amennyiben az építményérték nem tartozik a 2.) pont hatálya alá, a tervezett építőipari kivitelezési tevékenység megkezdését és az építési napló megnyitásának napját a kivitelezés megkezdését követő 5 munkanapon belül az építésügyi hatóságnak köteles bejelenteni a felelős műszaki vezető nevének és adatainak közlésével a záradékolt műszaki tervdokumentációval együtt megküldött nyomtatványon.
- 4) Az építőipari kivitelezési munkáról építési naplót kell vezetni.
- 5) Az építési engedélytől, a jóváhagyott – engedélyezési záradékkal ellátott – tervtől csak az építési hatóság újabb előzetes engedélyével szabad eltérni, kivéve, ha az eltérés önmagában nem építési engedélyhez kötött munka. Az építési engedélytől eltérő engedélyköteles kivitelezés építésrendészeti eljárást von maga után.
- 6) Az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdéséhez a külön jogszabályban előírtak szerint kivitelezési dokumentáció készítése szükséges.



- 7) Az építési engedélyt, a tervnek és műszaki leírásnak egy záradékolt példányát, a külön jogszabályban meghatározott kiviteli terveket, az építkezés helyén kell tartani.
- 8) Közterületet és közlekedési területet használni - igény és lehetőség szerint - a terület tulajdonosával (üzemeltetőjével) esetenként köteendő megállapodásban foglaltak szerint, vagy közterület foglalási engedély alapján lehet. E nélkül a terület sem építési, sem anyagtárolási tevékenységhez nem vehető igénybe.
- 9) Az építmény csak használatbavételi engedély alapján vehető használatba. A használatbavételi engedélyt az építetőnek az építésügyi hatóságtól az építmény rendeltetés szerinti és biztonságos használatra alkalmassá válásakor - a használatbavételi előtt - kell kérni.
- 10) Az építési engedély a jogerőssé és végrehajthatóvá válásának napját követő 2 év elteltével érvényét veszti, kivéve, ha ezen idő alatt az építkezést megkezdték, és az építés megkezdésétől számított öt éven belül az építmény elkészül. Az engedély meghosszabbítását annak lejárta előtt lehet kérni az I. fokú építésügyi hatóságtól. Az építésügyi hatóság - az építető kérelmére mindaddig, amíg az engedély megadásakor fennálló szabályok vagy kötelező hatósági előírások nem változnak meg, illetve ha a változások az építésügyi hatósági engedély tartalmát nem érintik - az építésügyi hatósági engedély érvényét I-I évre ismételten meghosszabbíthatja.

- 11) Az építési engedélyt építető jogutódja is felhasználhatja, köteles azonban a jogutódlást - annak megfelelő igazolása mellett - az építkezés megkezdése, vagy annak folytatásának megkezdése előtt az I. fokú építésügyi hatóságnak írásban előzetesen bejelenteni.
- 12) Amennyiben az építési és bontási hulladék mennyisége a kivitelezési munkák során meghaladja a jogszabályban megállapított mennyiséget, úgy a mellékeltlen megküldött építési hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékok kezelő átvételi igazolását a használatbavételi engedély kérelméhez csatolni kell, a bontási hulladék nyilvántartó lapot és a hulladékok kezelő átvételi igazolását a területileg illetékes környezetvédelmi hatósághoz kell benyújtani.
- 13) Felhívom építető figyelmét, hogy az építménybe építési terméket, berendezést szerkezetet beépíteni csak annak megfelelésig igazolása mellett lehet.

Tájékoztatatom ügyfeleket az alábbiakról:

- 1) A jogorvoslatra nyitva álló idő alatt, az engedélyezés tárgyat dokumentáló építésügyi-műszaki dokumentáció ügyfélfogadási időben, a VMJV Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Irodán megtekinthető.
- 2) Az építésügyi hatósági engedély nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt engedélyek, hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.
- 3) Az építési engedély az építési munkával kapcsolatos polgári jogi igényt nem dönt el. Határozatom ellen a kéhezvezeteltől számított 10 napon belül a Közép-dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatal Veszprémi Kirendeltségéhez címzett, de hatóságommal benyújtandó és 30.000.- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.



INDOKOLÁS

Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft engedély kérelmet nyújtott be a Felsőörs, 089. hrsz-ú ingatlanon tehetséggondozó tábor építésére.

A kérelmezők az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) számú ÖTM rendelet 28. § (5) bekezdésében előírt mellékleteket, valamint ugyanezen rendelet 5. számú melléklet III. fejezetében előírt tartalmú tervdokumentációt becsatolták.

Az építtető építési jogosultságát igazolta.

A tervező, Albóciné Ábrahám Gabriella (É1-19-0071) jogosultságát igazolta. A tervezői nyilatkozat tartalma megfelel a 37/2007. (XII. 13.) számú ÖTM rendelet 19. §-ban foglaltaknak.

A kérelem vizsgálata és a helyszíni ellenőrzés során megállapítottam, hogy az engedélyezni kért építési munka a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló Felsőörs Község Önkormányzat 14/2008. (IX. 17.) számú rendeletével, (továbbiakban: HÉSZ.), a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény (továbbiakban: Btv.), valamint a 253/1997. (XII. 20.) számú kormányrendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények előírásaival összhangban van, valamint megfelel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 31. §-ban foglalt, építményekkel szemben támasztott általános követelményeknek.

A rendelkező rész 1. pontjában előírt kikötés a Veszprém Megyei Jogú Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltósága 1648/2008. számú szakhatósági állásfoglalása alapján tettem, mely a 9/2008. (II.22.) ÖTM rendelet 5. rész I/5 fejezet 5.3.8. pontján alapul. A 2-6. pontban tett kikötést a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal Székesfehérvári Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság MKEH-MMBH-MU-Szf-1759-1/2008 számú szakhatósági állásfoglalása alapján tettem, melyek a 290/2007. (X. 31.) Korm. rendelet 12. § (3) bek. és a 13. §, a 79/1997. (XII. 31.) IKIM rendelet 3. §. (1), 5. §. (1) bek. és a 3. sz. mellékletén, a 22/1998. (IV. 17.) IKIM rendelet 19. §. és az 1. sz. mellékletén, a 11/2004. (II. 13.) GKM rendelet 2. §. (1) és (2) bek-én valamint a 37/2007. (XII. 13) ÖTM rendelet 19. §. (3) bek-én alapul. A 7-10. pontjában előírt kikötést a Nemzeti Közlekedési Hatóság Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága 4427/3/2008. számú szakhatósági állásfoglalása alapján tettem, állásfoglalását azzal indokolta, hogy a tárgyi létesítmény nem ellentétes a vonatkozó jogszabályi előírásokkal, megfelel az ütügyi érdekek és közlekedés biztonsága követelményeinek. A 11-13. pontban tett kikötést a a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 19815/2008. számú szakhatósági állásfoglalása alapján tettem, melyek a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény tájvédelemre vonatkozó 7. § (2) bekezdésének a) pontján írt elő. A rendelkező rész 14. pontjában előírt kikötés a Veszprém Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Élelmiszerlánc-Biztonsági és Állategészségügyi Igazgatóság 21-38/1/008 számú állásfoglalása alapján tettem, állásfoglalását azzal indokolta, hogy a tervezett létesítmény az érvényes élelmiszerbiztonsági – állategészségügyi jogszabályok előírásainak megfelel. Az ÁNTSZ Balatonfüredi, Balatonalmádi, Tapolcai, Sümegi Kistérségi Intézete (továbbiakban. ÁNTSZ) szakhatósági



állásfoglalását azzal indokolta, hogy a tehetséggondozó tábor kivitelezésének közegészségügyi szempontból nincs akadálya.

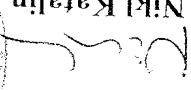
A Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség szakhatósági állásfoglalásában felhívja a figyelmet, hogy az OTT 13.§ (2) bekezdése alapján a közművezetéseket és a járulékos közműépítményeket úgy kell elhelyezni, hogy azok tájba illeszkedjenek. Az övezetben az új és felújítandó nagy-, közép- és kisfeszültségű vezetékeket – ha azt táj- és természetvédelmi igények indokolják – földkábelben kell elhelyezni. Az ÁNTSZ szakhatóság állásfoglalásában felhívja a figyelmet, hogy a használatbavételhez negatív vizminta eredmény szükséges.

A ténnyállás tisztázása során, a fenti megállapítások figyelembevételével a 37/2007. (XII. 13.) számú OTM rendelet 29-30. § alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozom. Határozatom a fenti jogszabályokon túl az építési kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 290/2007. (X. 31.) számú kormányrendelet, valamint az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) számú BM-KVVM rendelet 9. és 10. §-án alapul. Az engedélytől eltérő építés esete az építésszabályozási eljárást az Ety. 47-48. §-a alapján helyeztem kiállításba. Az eljárás lefolytatására a hatáskört és illetékességet az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feladatairól szóló többször módosított 343/2006. (XII. 23.) számú kormányrendelet állapította meg.

Az ügyfeleket a fellebbezés lehetőségéről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény 72. § alapján tájékoztattam.

Veszprém, 2010. január 29.

Dr. Buki Szilvia címzetes főjegyző megbízásából:


Niki Katalin
Városépítészeti Iroda
csoporthoz tartozó

Határozatot kapják:

1. Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft 8200 Veszprém Helyben
 2. VMJV Önkormányzat
 3. Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt 8500 Pápa
 4. Felsőörs Községi Önkormányzata 8227 Felsőörs
 5. Albocine Abraham Gabriella 8200 Veszprém
 6. Delta Mérnöki Iroda 8201 Veszprém
 7. Felsőörsi Községi Önkormányzata 8227 Felsőörs
 8. Nemzeti Közl. Hatóság 8200 Veszprém
 9. VMJV Hivatalos Önkormányzati 8200 Veszprém
 10. ÁNTSZ Balatonfűredi, 8230 Balatonfűred
- Kistérségi Intézet
- Balatonalmádi, Tapolcai, Sümegi
- Major u. 5.
- Kádártai u. 33.
- Dózsa Gy. u. 31.
- Szabadtság tér 2.
- Pf.: 126
- Júti u. 21.
- Szabadtság tér 2.
- Jókai u. 46.
- Egy J. u. 6/a



- | | | | |
|---|------|----------------|------------------|
| 11. KDT KTV Felügyelőség | 8002 | Székesfehérvár | Pf.: 137 |
| 12. Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal Székesfehérvári Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság | 8000 | Székesfehérvár | Ady E. u. 11-13. |
| 13. Közép-dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatal Építés-felügyelet | 8200 | Veszprém | Megyeház tér 1. |
| 14. DRV Rt | 8230 | Balatonfüred | Kossuth u. 33. |
| 15. E.ON Ügyfélszolgálati Kft. | 7602 | Pécs | Pf.: 197. |
| 16. KÜRTŐ Bt. | 8230 | Balatonfüred | Vasút u. 3. |
| 17. Felsőörs Közs. Jegyzője | 8227 | Felsőörs | Szabadság tér 2. |
| 18. Nyilvántartás | | | |
| 19. Irattár | | | |





Ügyiratszám: 1.303/6/2010.
Ügyintéző: Tevely Erzsébet
Tel.: (88) 549-131

Tárgy: Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft
Felsőörs 089. hrsz-ú ingatlanon
tehetséggondozó üdülőtábor építési
engedély módosítási ügye

HATÁROZAT

Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft (8200 Veszprém, Egry J. u. 6/e.) részére, a Felsőörs, 089. hrsz-ú, – a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő – ingatlanon **tehetséggondozó üdülő tábor építésére 1.303/4/2010. számon kiadott építési engedélyt módosítom.**

A módosítás a rendelkező rész 7-10. pontjában tett kikötést érinti.

7. A létesítmény kivitelezési időszaka alatt a Hóvirág utca teljes nyomvonalán (a Fő utcai csatlakozástól a létesítmény bejáratáig) az anyag illetve eszköz beszállítások által okozott szennyeződések, burkolatkárosodásokat azonnal helyre kell állítani.
8. Az utcában lakók forgalmát a beszállításokkal akadályozni nem lehet.
9. A település szintű közösségi rendezvények időtartama alatt (különösen július 3. hetében megrendezésre kerülő Falunapok, augusztus 20-i nemzeti ünnep időtartama, stb.) a beszállítás csak egyeztetett időpontban lehetséges.
10. A létesítmény használatba vételi engedélyének kiadásához a Hóvirág utca **148. hrsz és a 089 hrsz-ú ingatlanok közötti szakaszán** alábbi felújítási munkák esetén járul hozzá a Nemzeti Közlekedési Hatóság:
 - A burkolatot Hóvirág utca teljes hosszában minimum 3 m szélességben újra kell aszfaltozni, 4 cm AB 11 minőségű aszfalttal.
 - A csapadékvíz elvezetése érdekében egyoldali K szegély beépítését el kell végezni.
 - Az útpályáról a csapadékvíz levezetését 50 m-enként a patakmederbe meg kell valósítani.
 - A kiépített szegély mellett 1 m szélességben murvázott padkát kell kiépíteni.
 - Ahol a meglévő burkolt út nem éri el a 3 m szélességet, ott a pálya szélesítését el kell végezni a meglévővel azonos teherbírású alépitmény építésével.

A 1.303/4/2010. számú építési engedélyben foglalt egyéb rendelkezéseket változatlanul érvényben tartom.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 10 napon belül a Közép-dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatal Veszprémi Kirendeltségéhez címzett, de hatóságomnál benyújtandó és 30.000.- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.



INDOKOLÁS

A Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft - a 1.303/4/2010. számú építési engedély kiadását követően, annak jogerőre emelkedése előtt - módosított közútközelítési nyilatkozatot nyújtott be. A módosított közútközelítési nyilatkozattal ismételten megkeresett Nemzeti Közlekedési Hatóság Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága 891/1/2010. számon új, szakhatósági nyilatkozatot tett.

Nyilatkozatában tett kikötéseket az ügyi érdek és a közlekedés biztonsága követelményeinek érvényre juttatása érdekében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet előírásai alapján tette.

Az eredeti funkcióhoz képest a parkoló igény nem növekedett, ezen kívül a létesítményhez további 14 db. parkoló kiépítése tervezett.

A ténnyállás tisztázása során, a Közigazgatási Hatósági Eljárás és Szolgáltatás Általános Szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény 103. §-át figyelembe véve a fenti megállapítások figyelembevételével a 37/2007. (XII. 13.) számú OTM rendelet 16/A. § (1) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az eljárás folytatására a hatáskört és illetékességet az építési és az építéshatóságok hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló - többször módosított - 343/2006. (XII. 23.) számú kormányrendelet állapította meg.

Ügyfeleket a fellebbezés lehetőségéről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény 72. § alapján tájékoztattam.

Veszprém, 2010. február 18.

Dr. Buki Szilvia címzetes főjegyző megbízásából:

Niki Katalin
 Városerőltészeti Iroda
 csoportvezetője

Határozatot kapják:

1. Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft 8200 Veszprém Helyben Egry J. u. 6/a
2. VMJV Önkormányzat Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt 8500 Pápa Jókai u. 46.
3. Felsőörs Községi Önkormányzata 8227 Felsőörs Szabadság tér 2.
4. Delta Mémóriai Iroda 8200 Veszprém Jutasi u. 21.
5. Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal 8201 Veszprém PFI: 126
6. Felsőörsi Községi Önkormányzat 8227 Felsőörs Szabadság tér 2.
7. Nemzeti Közlekedési Hatóság 8200 Veszprém Kádártai u. 33.
8. VMJV Hivatalos Önkormányzati 8200 Veszprém Dózsa Gy. u. 31.
9. Tűzoltóság ANT SZ Balatonfüredi, Tapolcai, Sümegi Balatonfüred, Major u. 5.
10. Kistérségi Intézet Kistérségi Intézet Balatonalmádi, Tapolcai, Sümegi 8002 Székesfehérvár PFI: 137
11. KDT KTV Felügyelőség



- | | | | |
|---|------|----------------|------------------|
| 12. Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal Székesfehérvári Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság | 8000 | Székesfehérvár | Ady E. u. 11-13. |
| 13. Közép-dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatal Építés-felügyelet | 8200 | Veszprém | Megyeház tér 1. |
| 14. DRV Rt | 8230 | Balatonfüred | Kossuth u. 33. |
| 15. E.ON Ügyfélszolgálati Kft. | 7602 | Pécs | Pf.: 197. |
| 16. KÜRTŐ Bt. | 8230 | Balatonfüred | Vasút u. 3. |
| 17. Felsőörs Közs. Jegyzője | 8227 | Felsőörs | Szabadság tér 2. |
| 18. Nyilvántartás | | | |
| 19. Irattár | | | |



Ügyiratszám: 1.303/7/2010.
Ügyintéző: Tevely Erzsébet
Tel.: (88) 549-131

Tárgy: Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft
Felsőörs 089. hrsz-ú ingatlanon
tehetséggondozó üdülőtábor építési
ügye

HATÁROZAT

Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft (8200 Veszprém, Egy J. u. 6/e.) részére kiadott, a 1.303/6/2010. számú építési engedélyhatározat módosítása tárgyában, a rendelkező rész kikötéseinek 10. pont első alpontját – adminisztrációs hiba miatt – javítom.

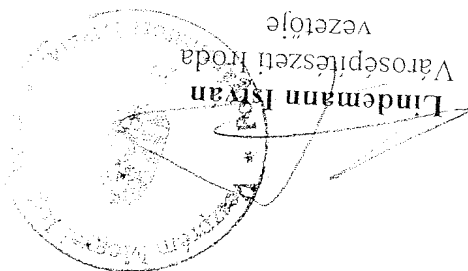
A 10. pont első alpontja helyesen:

- A burkolatot minimum 3 m szélességben újra kell aszfaltozni.

Az 1.303/6/2010. számú alaphatározat egyéb rendelkezéseit, kikötéseit továbbra is változtatlanul érvényesek.

Veszprém, 2010. április 26.

Dr. Búki Szilvia címzetes főjegyző megbízásából:



Határozatot kapják:

1. Camp Europe Felsőörs Nonprofit Kft 8200 Veszprém Helyben
2. VMJV Önkormányzat
3. Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt 8500 Pápa
4. Felsőörs Közs. Önkormányzata 8227 Felsőörs
5. Albóciné Abraham Gabriella 8200 Veszprém
6. Delta Mémóki Iroda 8201 Veszprém
7. Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal 8227 Felsőörs
8. Felsőörs Község Önkormányzata
9. Nemzeti Közl. Hatóság 8200 Veszprém
9. VMJV Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 8200 Veszprém

Egy J. u. 6/a
Jókai u. 46.
Szabadság tér 2.
Jutasi u. 21.
PF: 126
Szabadság tér 2.



ISO 9001

8200 Veszprém, Óváros tér 9.
Tel.: (+36 88) 549-100; fax: (+36 88) 549-350
E-mail: notar@gov.veszprem.hu



- | | | | |
|---|---------------------|----------------|------------------|
| 10. ÁNTSZ
Balatonalmádi. Tapolcai. Sümegi
Kistérségi Intézete | Balatonfüredi. 8230 | Balatonfüred | Major u. 5. |
| 11. KDT KTV Felügyelőség | 8002 | Székesfehérvár | Pf.: 137 |
| 12. Magyar Kereskedelmi Engedélyezési
Hivatal Székesfehérvári Mérésügyi
és Műszaki Biztonsági Hatóság | 8000 | Székesfehérvár | Ady E. u. 11-13. |
| 13. Közép-dunántúli Regionális
Államigazgatási Hivatal
Építés-felügyelet | 8200 | Veszprém | Megyeház tér 1. |
| 14. DRV Rt | 8230 | Balatonfüred | Kossuth u. 33. |
| 15. E.ON Ügyfélszolgálati Kft. | 7602 | Pécs | Pf.: 197. |
| 16. KÜRTŐ Bt. | 8230 | Balatonfüred | Vasút u. 3. |
| 17. Felsőörs Közs. Jegyzője | 8227 | Felsőörs | Szabadság tér 2. |
| 18. Nyilvántartás | | | |
| 19. Irattár | | | |



GEOplaner Kft
Veszprém

Költségvetési főösszesítő

*Az Európai Roma Zenei Szakkolégium - Felsőörs
tervezési és kivitelezési munkáihoz*

SSZ	MUNKANEM	ANYAGÁR	DÍJ	ANYAG-DÍJ
1	Építőmesteri munkák	242 177 077	109 719 199	351 896 276
2	Villanyszerelési munkák	33 020 929	26 028 550	59 049 479
3	Épületgépészeti munkák	55 936 736	29 917 075	85 853 811
4	Külső munkák	41 528 705	30 207 295	71 736 000
5	Egyéb	0	28 452 934	28 452 934
Nettó összesen:		372 663 447	224 325 053	596 988 500
				596 988 500

Veszprém, 2010. május 17.

Szép Marianna
Ügyvezető igazgató

GEOplaner Kft
Veszprém

Költségvetési összesítő
Építőmesteri munkák
Az Európai Roma Zenei Szakkolégium - Felsőörs
tervezési és kivitelezési munkáihoz

SSZ	MUNKANEM	ANYAGÁR	DÍJ	ANYAG-DÍJ
A épület				
12.	Felvonulási létsítmények	49 875	36 575	86 450
15.	Zsaluzás és állványozás	504 925	528 514	1 033 439
21.	Irtás, föld- és sziklamunka	225 550	331 208	556 758
23.	Síkalapozás	707 175	251 655	958 830
31.	Helyszíni beton és vasbeton munkák	2 241 970	780 147	3 022 116
33.	Falazás és egyéb kőműves munkák	1 558 033	695 210	2 253 243
35.	Ácsmunka	1 033 641	392 870	1 426 510
36.	Vakolás és rabicolás	620 398	741 950	1 362 348
39.	Szárazépítés	197 291	151 763	349 054
42.	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok	1 974 883	876 708	2 851 591
43.	Bádgozás	624 240	334 780	959 019
44.	Asztalosszerkezetek elhelyezése	2 912 291	366 350	3 278 641
47.	Felületképzés(festés, mázolás)	178 417	394 226	572 642
48.	Szigetelés	510 827	226 718	737 544
62.	Kőburkolatok készítése	92 540	93 917	186 456
	Összesen:	13 432 053	6 202 588	19 634 641
B épület				
12.	Felvonulási létesítmények	49 875	36 575	86 450
15.	Zaluzás és állványozás	1 761 633	1 770 487	3 532 119
21.	Irtás, föld és sziklamunka	482 330	524 001	1 006 331
23.	Síkalapozás	1 574 285	557 983	2 132 268
31.	Helyszíni beton és vasbeton munkák	5 939 956	2 182 272	8 122 227
33.	Falazás és egyéb kőműves munkák	6 500 271	2 251 865	8 752 136
34.	Fém -és könnyű épületszerkezet szerelése	760 000	475 000	1 235 000
35.	Ácsmunka	19 822 220	6 750 750	26 572 970
36.	Vakolás és rabicolás	2 414 254	2 827 248	5 241 502
39.	Szárazépítés	350 123	269 325	619 448
42.	Aljzatkészítés, hideg-és melegburkolatok	4 492 473	2 021 155	6 513 629
43.	Bádgozás	4 557 844	2 570 803	7 128 646
44.	Asztalosszerkezetek elhelyezése	5 813 957	750 854	6 564 811
45.	Lakatosszerkezetek elhelyezése	2 304 813	357 237	2 662 050
46.	Üvegezés	171 000	17 100	188 100
47.	Felületképzés (festés, mázolás)	701 176	1 157 765	1 858 941
48.	Szigetelés	3 300 613	998 949	4 299 562
49.	Árnyékolók beépítése	1 330 000	367 147	1 697 147
62.	Kőburkolatok készítése	386 489	392 240	778 728
	Összesen	62 713 311	26 278 752	88 992 063
C1 épület				
12.	Felvonulási létesítmények	49 875	36 575	86 450
15.	Zaluzás és állványozás	1 965 978	2 045 098	4 011 076
21.	Irtás, föld és sziklamunka	548 260	684 941	1 233 201
23.	Síkalapozás	2 121 449	753 184	2 874 632
31.	Helyszíni beton és vasbeton munkák	7 240 280	2 449 909	9 690 190
33.	Falazás és egyéb kőműves munkák	7 370 034	3 014 410	10 384 444
35.	Ácsmunka	5 831 805	2 401 868	8 233 673

36.	Vakolás és rabicólas
39.	Szárazépítés
42.	Aljzatkészítés, hideg-és melegburkolatok
43.	Bádogozás
44.	Asztalosszerkezetek elhelyezése
45.	Lakatosszerkezetek elhelyezése
47.	Felületeképzés (festés, mázolás)
48.	Szigetelés
62.	Köburkolatok készítése
Összesen	

2 189 038	2 579 374	2 579 374
2 796 833	1 394 363	1 394 363
4 721 083	2 040 608	2 040 608
3 953 436	2 029 434	2 029 434
7 343 996	814 171	814 171
2 055 435	279 654	279 654
878 331	1 515 068	1 515 068
3 379 523	1 056 834	1 056 834
178 547	181 204	181 204
52 623 902		23 276 693
75 900 595		75 900 595

12.	Felvonulási létesítmények
15.	Zaluzás és állványozás
21.	Irtás, föld és sziklamunka
23.	Síkalapozás
31.	Helyszíni beton és vasbeton munkák
33.	Falazás és egyéb köműves munkák
35.	Ácsmunka
36.	Vakolás és rabicólas
39.	Szárazépítés
42.	Aljzatkészítés, hideg-és melegburkolatok
43.	Bádogozás
44.	Asztalosszerkezetek elhelyezése
45.	Lakatosszerkezetek elhelyezése
47.	Felületeképzés (festés, mázolás)
48.	Szigetelés
62.	Köburkolatok készítése
Összesen	

49 875	36 575	36 575
711 911	741 124	741 124
149 557	319 329	319 329
1 120 316	400 520	400 520
3 780 105	1 258 711	1 258 711
4 104 601	1 560 864	1 560 864
4 429 437	1 655 595	1 655 595
1 494 445	1 762 288	1 762 288
807 688	507 538	507 538
2 230 864	1 061 912	1 061 912
2 213 647	1 168 304	1 168 304
8 422 102	1 070 946	1 070 946
773 120	140 300	140 300
527 206	802 016	802 016
1 906 739	641 084	641 084
190 523	193 358	193 358
32 912 135		13 320 463
46 232 598		46 232 598

12.	Felvonulási létesítmények
15.	Zsaluzás és állványozás
21.	Irtás, föld- és sziklamunka
23.	Síkalapozás
31.	Helyszíni beton és vasbeton munkák
32.	Előregyártott épületszerkezet
33.	Falazás és egyéb köműves munkák
35.	Ácsmunka
36.	Vakolás és rabicólas
39.	Száraxépítés
42.	Aljzatkészítés, hideg-és melegburkolatok
43.	Bádogozás
44.	Asztalosszerkezetek elhelyezése
45.	Lakatosszerkezetek elhelyezése
46.	Üvegezés
47.	Felületeképzés (festés, mázolás)
48.	Szigetelés
62.	Köburkolatok készítése
Összesen:	

199 500	146 300	146 300
1 914 119	1 973 902	1 973 902
475 390	616 854	616 854
2 891 943	1 016 500	1 016 500
9 728 969	3 319 534	3 319 534
704 198	484 120	484 120
9 848 243	4 601 214	4 601 214
5 507 929	2 535 859	2 535 859
3 984 538	4 745 972	4 745 972
1 523 077	1 053 788	1 053 788
11 466 294	4 935 609	4 935 609
4 899 329	2 429 516	2 429 516
8 726 120	1 127 611	1 127 611
6 277 487	1 241 566	1 241 566
1 721 400	451 868	451 868
1 863 207	2 550 390	2 550 390
5 850 929	1 642 845	1 642 845
517 133	524 828	524 828
78 099 803		35 398 273
2 395 873		5 242 430
242 177 077		109 719 199
7 638 303		7 638 303
351 896 276		351 896 276

Építőmesteri munkák összesen:

Költségvetési összesítő
Villanyszerelési munkák
Az Európai Roma Zenei Szakkolégium - Felsőörs
tervezési és kivitelezési munkáihoz

SSZ	MUNKANEM	ANYAGÁR	DÍJ	ANYAG-DÍJ
1	"A" Épület villanyszerelési munkák	1 129 100	999 400	2 128 500
2	"B" Épület villanyszerelési munkák	4 711 911	4 576 020	9 287 931
3	"C1" Épület villanyszerelési munkák	4 960 368	4 243 135	9 203 503
4	"C2" Épület villanyszerelési munkák	3 263 635	2 850 655	6 114 290
5	"D" Épület villanyszerelési munkák	9 532 885	10 212 930	19 745 815
6	Külső villanyszerelési munkák	7 723 030	2 846 410	10 569 440
	Villanyszerelés:	31 320 929	25 728 550	57 049 479
7	Műszaki észrevételek:	1 700 000	300 000	2 000 000
	Villanyszerelés összesen nettó:	33 020 929	26 028 550	59 049 479

Költségvetési összesítő
Az Európai Roma Zenei Szakkolégium - Felsőörs
tervezési és kivitelezési munkáihoz

ÉPÜLETGÉPÉSZETI MUNKÁK

SSZ	MUNKANEM	ANYAGAR	DIJ	ANYAG-DIJ
A épület				
	Belső vízellátás, csatornázás	723 473	548 655	1 272 128
	Központi fűtés	405 685	513 450	919 135
	Gépi szellőzés	43 915	20 490	64 405
	Összesen:	1 173 073	1 082 595	2 255 668
B épület				
	Belső vízellátás, csatornázás	3 599 425	2 523 270	6 122 695
	Központi fűtés	4 249 687	1 814 280	6 063 967
	Gépi szellőzés	11 803 485	3 281 020	15 084 505
	Klíma szerelés	600 554	427 008	1 027 562
	Összesen:	20 253 151	8 045 578	28 298 729
C1 épület				
	Belső vízellátás, csatornázás	1 982 501	1 290 075	3 272 576
	Központi fűtés	3 642 051	1 836 435	5 478 486
	Klíma szerelés	960 372	438 240	1 398 612
	Összesen:	6 584 924	3 564 750	10 149 674
C2 épület				
	Belső vízellátás, csatornázás	2 849 397	2 014 830	4 864 227
	Központi fűtés	909 978	909 060	1 819 038
	Klíma szerelés	1 000 066	590 592	1 590 658
	Épületen kívüli vezeték	4 317 767	1 537 650	5 855 417
	Összesen:	9 077 207	5 052 132	14 129 339
D épületek				
	Belső vízellátás, csatornázás	11 512 536	7 779 390	19 291 926
	Központi fűtés	7 335 845	4 392 630	11 728 475
	Összesen:	18 848 381	12 172 020	31 020 401
	Összesen nettó:	55 936 736	29 917 075	85 853 811

42

Tételszám	Megnevezés	Mennyiség, mennyiség		EGYSÉGÁR ANYAG DÍJ		TÉTEL ÁRA ÖSSZESEN ANYAG DÍJ	
Külső munkák							
12. Felvonulási létesítmények							
1	K10-001-1 Közmű szakfelügyelet	1	át	0	120 000	0	120 000
	K10-002-1 Geodéziai kitűzés digitális állomány alapján (út-híd)	1	kl	0	60 000	0	60 000
2							
3	K12-007-1 Munkahelyi elkorlátozás készítése	200	m	200	400	40 000	80 000
4	K12-007-2 Szakfelügyelet biztosítása (E-on gáz, E-on áram, Invitel,UPC, DRV Zrt.)	10	h	0	5 000	0	50 000
13. Dúcolás, földpartmegtámasztás							
5	13-001-1.2.1.2 Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0,80-2,00	3645	m2	210	320	765 450	1 166 400
14. Víztelenítés							
6	14-001-1.2.1 Kézi víztelenítés szivattyúval 1"-os szivattyúval	40	m3	0	1 500	0	60 000
7	14-002-2.2.3 Nyíltvíztartásnál üzemelés, 1001-1500 liter/perc teljesítményű szivattyúval	32	óra	0	1 500	0	48 000
15. Zsaluzás és állványozás							
8	15-002-4.1.1 Egyoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig	12	m2	2 400	2 900	28 800	34 800
9	15-004-31.1 Koszorúzsaluzás, zsaluzattól függetlenül, párkány nélkül	26,4	m2	2 600	3 200	68 640	84 480
21. Irtás, föld- és sziklamunka							
10	21-001-1.2.1 Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 10-20 cm	2	db	0	15 000	0	30 000
11	21-001-1.2.2 Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm	1	db	0	25 000	0	25 000
12	21-001-1.2.3 Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 41-60 cm	3	db	0	45 000	0	135 000
13	21-001-6.1 Bozót- és cserjeirtás, tövek átmérője 4 cm-ig	202	10 m2	0	800	0	161 360
14	21-001-6.2 Bozót- és cserjeirtás, tövek átmérője 4,1-10,0 cm	202	10 m2	0	1 500	0	303 000
15	21-001-13.2.1-0631101 Fűvesítés 20%-nál kisebb rézsűn,dkg/m2-.....minőségű fűmagkeverékkel, gépi erővel KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	200	10 m2	1 100	2 100	220 000	420 000

42

GEOplaner Kft
Vezprém

Külső munkák

27	21-002-1.1	Humuszos termőföld leszedése, területse gépi erővel, 18%-os terephajlításig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig terep vagy töltésoldali lépcsőzése gépi erővel, 10%-nál kisebb terephajlásnál, talajosztály: I-IV	504	m3	0	470	0	236 974
16	21-002-2.1.1	Munkagödör földkiemelés épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,00 m ² -ig, 2,0 m mélységig	45	m3	0	800	0	36 000
18	21-003-7.1.1.1	Munkagödör földkiemelés épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,00 m ² -ig, 2,0 m mélységig	364	m3	0	500	0	182 00
20	21-003-11.1.2	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkagödörbe, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényben	136	m3	0	500	0	68 000
21	21-003-11.2.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkagödörbe, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényben	1100	m3	0	380	0	418 000
22	21-004-3.1	Humuszterítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	128	m2	0	160	0	20 480
23	21-004-4.2.2-0120701	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett, osztályozatlan kavicsos THK 0/32 O-TT szemmegoszlású kavicsos THK 0/32 O-TT Nyekládható [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	200	m3	3 000	1 350	600 000	270 000
24	21-004-5.1.1.1	Tűkőrészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	4916	m2	0	90	0	442 440
25	21-004-6.1	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,0 cm-ig	1030	m2	0	180	0	185 400
26	21-004-8.1.1	Részüképzés a kikerülő föld szállítóeszközre való felrakásával, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bevágásban, 11-20 cm vastagság között, talajosztály: I-IV	980	m2	0	250	0	245 000

GEOplaner Kft
Veszprém

Külső munkák

28	21-004-8.2.1	Rézsűképzés a kikerülő föld szállítóeszközre való felrakásával, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, töltésrézsűn, bármely talajban (túltöltés: átlag 50 cm vastag)	200	m2	0	450	0	90 000
29	21-005-2.1.1	Csatorna (nyílt árok) építése bármely konzisztenciájú talajban vagy víz alól, gépi erővel, szelvényméret: 1,1-6,0 m2 között	1140	m3	0	900	0	1 026 000
30	21-006-1.1.3	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítással, 50,1-100,0 m-ig	1100	m3	0	800	0	880 000
31	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	1115	m3	0	380	0	423 700
32	21-008-2.3.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	1427	m3	0	380	0	542 260
33	21-008-3.1.2	Simító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	4916	m2	0	40	0	196 640
34	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	1109	m3	0	180	0	199 620
35	21-011-11.8	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 12,0 m ³ -es konténerbe	50	db	0	49 800	0	2 490 000
36	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	2520	m3	0	250	0	630 000
37	K21-001-12.1-0310404	Facsetete átültetése, szabadgyökerű ACER PLATANOIDES (Korai juhar), SZGY. 200/250 cm	8	db	0	7 500	0	60 000
38	K21-003-9.1.2	Alapárok-kiemelés szakaszos aláfalazásnál (grillezőnél) száraz, földnedves talajban, III. fejtési talajosztályban	2,4	m3	0	13 600	0	32 640

23. Síkalapozás

39	23-002-2.1.3-0010331	Sávalap készítéseminőségű betonnal, 25%-os bontott minőségi betondarabok bedolgozásával Bontott beton C8/10 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D↓max =32 mm, m = 6,8 finomsági modulussal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	4	m3	12 900	5 000	51 600	20 000
40	23-003-1.3-0012010	Beton- és vasbeton készítése, darus technológiával,minőségű betonból, lemezalap C8/10 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,2 finomsági modulussal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	27	m3	13 310	7 500	359 370	202 500

428

23-003-3-	0232210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése helyszínen kevertminőségű betonból C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D $\uparrow$ max = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulusal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	35	m3	18 210	550	637 350	19 250	41
42	31-001-1.1.3- 0220032	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	155	m2	0	500	0	77 500	42
43	31-001-1.2.1- 0220955	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, BHB55.50 8 mm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	0,09	t	201 600	45 000	18 144	4 050	43
44	31-001-1.2.1- 0220956	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, BHB55.50 10 mm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	0,02	t	201 600	45 000	4 032	900	44
45	31-001-1.2.2- 0220621	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között Bordas betonacél, szálban, B 60.50 12 mm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	0,6	t	201 600	45 000	120 960	27 000	45
46	31-011-1.1- 0121510	Betonfal készítése kézi erővel, XN(H), X0b(H), X0v(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, 24 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D $\uparrow$ max = 24 mm, m = 6,9 finomsági modulusal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	5	m3	17 200	6 900	86 000	34 500	46
47	31-021-1.3.1- 0230110	Vasbeton gerenda készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ² keresztmetszetig C20/25 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. D $\uparrow$ max = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulusal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	5	m3	18 210	6 500	91 050	32 500	47
48									48

49	31-021-2.3.2- 0230110	Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ² keresztmetszet felett C20/25 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulussal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	4	m3	18 210	6 500	72 840	26 000
50	31-021-4.3.2- 0230110	Sík vagy alulbordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagság felett C20/25 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulussal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	6	m3	18 210	7 500	109 260	45 000

33. Falazás és egyéb kőműves munkák

51	33-001- 1.3.4.3.1.1- 3012013	Téherhordó és kitöltő falazat készítése, beton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 300 mm falvastagságban, 300x500x250 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel KK KAVICS BETON 30-as zsaluzóelem, 300/500/250 mm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 38.24:8 mm átmérőjű betonacél [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	86	m2	7 155	3 400	615 330	292 400
52	33-001- 1.6.2.1.1- 0110301	Téherhordó és kitöltő falazat készítése, természetes anyagú termékekből, nyersen maradó felülettel, terméskőből, falazó, cementes mészhabarcba falazva Terméskő 0-300 kg Uzsa, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	3,7	m3	150 000	75 000	555 000	277 500
53	K33-000- 1.1.2.1.1	Meglévő épületek bontása - alappal, kőfallal, acél-fa tetőszerkezettel	400	légm3	0	2 500	0	1 000 000

35. Ácsmunka

54	K35-000-1.1	Meglévő épületek bontása-fa szerkezetű épületek bontása	700	légm3	0	1 000	0	700 000
----	-------------	---	-----	-------	---	-------	---	---------

42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

430

42-012-	Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése	1.2.1.3.2.1.1-	kültérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mészkő vagy márványlappal, 2 cm vastagság	felett, kötésben vagy hálósan, 4-10 mm vtg. ragasztóba rakva, 2-20 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel ARDEX X32 vékony, közepes- és vastagágyas ragasztó, FS-DD finom és keskeny fugázó, 4 mm fugaszélességig, fehér [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	42-031-	Műkőburkolatok; lábazat, előregyártott műkőből, falához, 5 cm vastagságig, 50 cm magasságig	55	1.3.2.1.1	66	m	7 500	3 750	495 000	247 500	56
45. Lakatosszerkezetek elhelyezése															
45-000-1.1.1	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,00 m² felületig	1	m2	0	5 000	0	5 000	0	5 000	1	m2	0	5 000	5 000	57
45-000-1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m² felület felett	1	m2	0	5 000	0	5 000	0	5 000	1	m2	0	5 000	5 000	58
45-000-2.2	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, csőkorlát	14	m	0	5 000	0	5 000	0	5 000	14	m	0	5 000	70 000	59
45-000-2.6	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, drótfonatos kerítés	400	m	0	1 000	0	1 000	0	1 000	400	m	0	1 000	400 000	60
45-004-	Tekercses kerítésrendszer építésnél, oszlop elhelyezése 10 %-os tereplejtésig, (az alaptestek kiemelése, betonozása vagy a beton alapzat készítése külön tételben kiríva), kerítés köz- és sarokoszlop elhelyezése, 2,00 m kerítés magasságig DIRICKX Unifers függőleges oszlop, átmérő: 38 mm, magasság: 1,50 m [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	45-004-	21.1.1-	Tekercses kerítésrendszer építésnél, oszlop elhelyezése 10 %-os tereplejtésig, (az alaptestek kiemelése, betonozása vagy a beton alapzat készítése külön tételben kiríva), kerítés köz- és sarokoszlop elhelyezése, 2,00 m kerítés magasságig DIRICKX Unifers függőleges oszlop, átmérő: 38 mm, magasság: 1,50 m [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	45-004-	21.2.1-	Tekercses kerítésrendszer építésnél, oszlop elhelyezése 10 %-os tereplejtésig, (az alaptestek kiemelése, betonozása vagy a beton alapzat készítése külön tételben kiríva), kerítés köz- és sarokoszlop elhelyezése, 2,00 m kerítés magasságig DIRICKX Unifers támaszoszlop, támaszoszlop elhelyezése 2,00 m kerítés magasságig DIRICKX Unifers támaszoszlop, átmérő: 38 mm, magasság: 1,50 m [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	45-004-	23.2.1-	Tekercses kerítés szerelése előre elhelyezett oszlopokra, hagyományos drótfonatos kerítésből, (a felerősítő elemek külön tételben kiríva), 1,50 kerítés magasságig DIRICKX Fluidex Pro kerítés fonat, huzalvastagság: 2,2 mm szemméret: 50x50 mm, magasság: 0,50 m, zöld [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	K45-003-1.1-	Kerítéskapu elhelyezése egysszárnnyú kivitelben Fém vászzerkezeten 1,75x8,0 cm-es tellített fa borítású személykapu, köfalhoz kapcsolódó vasalattal, zárral szabványlítás: 1,0 m, magasság: 1,5 m	63	0137094	192 000
62															
64															

434

65	K45-003-1.3- 0120890	Kerítéskapu elhelyezése Elektromos vezérlésű tolókapu acél vázszerkezettel, konzolos kiképzéssel, fa deszkaborítással, 1,75x8,0 cm-es telített fából, szabadnyílás:6,0 m, magasság:1,50m	1	db	1 100 000	300 000	1 100 000	300 000
48. Szigetelés								
66	48-005- 1.4.1.2- 0095403	Csapadékvíz elleni szigetelés; Vízsztintes felületen, egy rétegben, minimum 1,2 mm vastag TPO (FPO) lemezzel, átlapolások forrólevegős hegesztésével BAUDER THERMOPLANT-T SV 18 FPO-lemez (poliolefin), 1,8 mm vastag [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	30	m2	2 500	2 500	75 000	75 000
53. Közmű csatornaépítés								
67	53-001- 1.2.2.6- 0641006	Körszelvényű, tokos betoncső beépítése gumigyűrűs kötással, 2,40 m hosszú előregyártott beton- vagy vasbetoncsővekből, belső csőátmérő: 100 cm SW Umwelttechnik V 100 KB 100/230/12 cm tokos betoncső, gumigyűrűs [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	14	m	34 000	4 000	476 000	56 000
68	53-001- 31.5.1.3- 0131526	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárakba, gumigyűrűs kötással, csőidomok nélkül, 6,00 m hosszú csővekből, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 160 mm PVC KG csatornacső, gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos, 160x3,6 mm, 6 m [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	100	m	970	640	97 000	64 000
69	53-001- 31.5.1.4- 0131535	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárakba, gumigyűrűs kötással, csőidomok nélkül, 6,00 m hosszú csővekből, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 200 mm Kemény PVC KG csatornacső NÁ 200x4.5 mm,6 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	480	m	1 510	710	724 800	340 800
70	53-001- 31.5.1.5- 0131540	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárakba, gumigyűrűs kötással, csőidomok nélkül, 6,00 m hosszú csővekből, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 250 mm KGEM 250/6M PVC csatornacső, D = 250 mm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	50	m	2 930	1 000	146 500	50 000
71	53-001-52.3- 0238074	Polipropilén, tokos csatornacsőidom beépítése földárakba, gumigyűrűs tömítéssel, külső csőátmérő: 160 mm REHAU AWADUKT PP csatornacső idom, KGEA elágazás 45 fokos, DN 160/160, Csz: 176 172 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	10	db	1 562	900	15 620	9 000

432

GEOplaner Kft
Veszprém

Külső munkák

53-001-52.3-	0238133	Polipropilén, tokos csatornacsőidom beépítése földárókba, gumigyűrűs tömítéssel, külső csőátmérő: 160 mm REHAU AWADUKT PP csatornacső idom, KGU áttolókarmantyú 160, Cs: 176 242 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	10	db	892	500	8 920	5 000
72	53-001-52.3-	Polipropilén, tokos csatornacsőidom beépítése földárókba, gumigyűrűs tömítéssel, külső csőátmérő: 160 mm REHAU AWADUKT PP csatornacső idom, KGRE tisztítóidom, DN 160, Cs: 238 733 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	10	db	6 272	1 100	62 720	11 000
73	53-001-52.4-	Polipropilén, tokos csatornacsőidom beépítése földárókba, gumigyűrűs tömítéssel, külső csőátmérő: 200 mm REHAU AWADUKT PP csatornacső idom, KGFA elágazás 45 fokos, DN 200/160, Cs: 233 995 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	15	db	2 560	900	38 400	13 500
74	53-001-52.4-	Polipropilén, tokos csatornacsőidom beépítése földárókba, gumigyűrűs tömítéssel, külső csőátmérő: 200 mm REHAU AWADUKT PP csatornacső idom, KGU áttolókarmantyú 200, Cs: 176 452 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	10	db	1 320	500	13 200	5 000
75	53-005-1.2.1-	Beton akna-feneklem elhelyezése, gumigyűrűs, künnel [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	25	db	23 155	5 000	578 875	125 000
76	53-005-4-	Gyárilag beépített PVC csatlakozó elem többletár LEIER CSE 150 KG beépített PVC csatlakozó elem (többletár) [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	15	db	2 185	0	32 775	0
77	53-005-4-	Gyárilag beépített PVC csatlakozó elem többletár LEIER CSE 200 KG/B beépített PVC csatlakozó elem (többletár) [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	25	db	2 990	0	74 750	0
78	53-005-4-	Gyárilag beépített PVC csatlakozó elem többletár LEIER CSE 250 KG beépített PVC csatlakozó elem (többletár) [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	2	db	4 945	0	9 890	0
79	53-005-5.1-	Beton aknamagasztó elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 80 cm belső aknamagasztó [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	25	db	6 900	3 000	172 500	75 000
80	53-005-6.1.1-	Vasbeton aknamagasztó elem elhelyezése, gumigyűrűs illesztéssel, 80 cm belső aknamagasztó [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	15	db	4 150	2 500	62 250	37 500
81	0641341	Umwelttechnik AGY 80/25/12 cm gyűrűs átmerővel, elemek magassága: 25-75 cm SW						

82	53-005-6.1.1-0641342	Vasbeton aknamagasító elem elhelyezése, gumigyűrűs illesztéssel, 80 cm belső átmérővel, elemek magassága: 25-75 cm SW Umwelttechnik AGY 80/50/12 cm gyűrűs elem, gumigyűrűs [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	20	db	7 660	3 000	153 200	60 000
83	53-005-6.1.1-0641343	Vasbeton aknamagasító elem elhelyezése, gumigyűrűs illesztéssel, 80 cm belső átmérővel, elemek magassága: 25-75 cm SW Umwelttechnik AGY 80/75/12 cm gyűrűs elem, gumigyűrűs [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	25	db	10 700	3 500	267 500	87 500
84	53-005-8.2.1.1-0644070	Beton vagy vasbeton felsőszűkítő elhelyezése, csaphornyos, cementhabarcsos illesztéssel, belső átmérő alul 80 cm, felül 50-62,5 cm LEIER ASZ 80/60/30 L akna-szűkítőelem, csaphornyos illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	25	db	5 800	3 500	145 000	87 500
85	53-005-24.1.1.1-0646301	Átemelő szivattyúakna építése köralakú előregyártott elemekből, vasbeton vágóél elem elhelyezése 1,50 m belméretig CSOMIÉP Beton Melior köralakú WUM Ø1200 mm belméretű, VSGY jelű vágóél elem [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	1	db	298 620	50 000	298 620	50 000
86	53-005-24.1.2.1-0646315	Átemelő szivattyúakna építése köralakú előregyártott elemekből, vasbeton köpeny vagy földemelem elhelyezése 1,50 m belméretig CSOMIÉP Beton Melior köralakú WUM Ø1200 mm belméretű, 500 mm magasságú KS jelű köpenyelem [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	5	db	54 470	10 000	272 350	50 000
87	53-005-24.1.2.1-0646447	Átemelő szivattyúakna építése köralakú előregyártott elemekből, vasbeton köpeny vagy földemelem elhelyezése 1,50 m belméretig CSOMIÉP Beton Melior köralakú WUM Ø1200 mm belméretű, FY jelű földemelem, 15 cm vastag [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	1	db	59 900	10 000	59 900	10 000
88	53-007-1-0620020	Aknahágcsó beépítése műanyag bevonatú alumínium vagy köracélból Aknahágcsó köracélból 18 mm átmérővel Hvz 110 , vízzáró cementhabarcs [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	150	db	851	640	127 650	96 000
89	53-007-5.2-0158211	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, félnehéz (C 250 terhelési osztály) kivitel NORFOND GGG kerek fedlap kerettel, Neopren csillapítógyűrűvel, fedőfestéssel TP800 R d600, C250 terhelési osztály, magasság 75 mm Cikkszám: NA060CTP [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	10	db	27 000	2 500	270 000	25 000

434

GEoplaner Kft
Veszprém

Külső munkák

90	53-007-5-3-	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400 terhelési osztály) kivitel NORFOND GGG keret fedlap kerettel, fedőfestéssel S600D3A d305, D400 terhelési osztály, magasság 200 mm Cikkszám: NA030DS6 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	15	db	28 000	2 500	420 000	37 500
91	53-008-2.3.1-	Vakolat készítése csatormaszelvényben és aknában, cementhabarcsból, vízzáró műszakilag egyenértékű]	28	m2	500	2 190	14 000	61 320
92	53-009-1.1	Vízzáró vízgát elhelyezésével, csatorna belmérete: 30 cm	380	m	50	860	19 000	326 800
93	K53-001-	Kitorkolófej építése patakmederbe	2	db	38 000	42 000	76 000	84 000
94	11.1.1.7							
95	54-005-5.2-	KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 20-50 mm között REHAU KPE (PN 6) PE 80, d 32 x 2,0 mm, Csz:299 303 023 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	200	m	419	410	83 800	82 000
96	54-005-5.2-	KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 63-90 mm között REHAU KPE víznyomócső hegesztett kötéssel, SDR 17,6 (PN 6) PE 80, d 63 x 3,6 mm, Csz:299 303 025 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	115	m	845	410	97 175	47 150
97	54-005-5.3-	KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 110 mm REHAU KPE víznyomócső hegesztett kötéssel, SDR 11 (PN 16) PE 100, d 110 x10,0 mm, Csz:135 109 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	140	m	2 535	795	354 900	111 300
98	54-005-6.1-	KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 20-50 mm között Kemény polietilén KPE T-idom P 10 32 mm, SBT 032 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	10	db	335	2 610	3 350	26 100
99	0210103							

GEOplaner Kft
Veszprém

Külső munkák

100	54-005-6.2-0210106	KPE nyomócsőidom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkkel, csőátmérő: 63-90 mm Kemény polietilén KPE T-idom P 10 63 mm, SBT 063 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	10	db	1 467	3 432	14 670	34 320
101	54-005-6.3-0210029	KPE nyomócsőidom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkkel, csőátmérő: 110 mm Kemény polietilén 90 fok-os könyök P 10 110 mm, SBK 110 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	3	db	2 790	4 257	8 370	12 771
102	54-005-6.3-0210109	KPE nyomócsőidom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkkel, csőátmérő: 110 mm Kemény polietilén KPE T-idom P 10 110 mm, SBT 110 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	2	db	4 210	4 257	8 420	8 514
103	54-006-1.2.2-0144874	Karimás, tokos vagy hegeszthető elzáró és szabályozó szerelvények elhelyezése, ellenkarimák és kötések nélkül, tolózár DN 100-125 között Belgicast gumiékszárású karimás tolózár vízre, GGG/EPDM epoxigyanta külső-belső bevonattal, beépítési hossz F4, NÁ 125 NNY 10-16 Cikkszám: TZQ125F4 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	2	db	71 154	1 837	142 308	3 674
104	54-006-1.3.2-0131051	Karimás, tokos vagy hegeszthető elzáró és szabályozó szerelvények elhelyezése, ellenkarimák és kötések nélkül, gömbcsap DN 32-80 között MVV-ISG UNIBALL gömbcsap szénacélból, karimás, gázra, 23952/B, PN 16 - PN 40 DN 65 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	5	db	46 952	1 334	234 760	6 670
105	54-006-3.3-0013559	Gumiékszárású tolózár öntöttvasból, beépítési készlettel, 614/A típusú csapszekrénnel elhelyezve, ellenkarimák és kötések nélkül, DN 100 EURO 23 rövidházas karimás éktolózár DN 100 PN 10-16 (RDA10BNCH) [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	3	db	36 732	3 806	110 196	11 418
106	54-006-4.1.2-0154863	Szerelvények kiegészítő elemei kézikerek felszerelése, DN 100-150 között Kézikerek tolózárhoz NÁ 100-150 GG Cikkszám: TZQK100 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	2	db	4 023	510	8 046	1 020
107	54-006-4.2.2-0154857	Szerelvények kiegészítő elemei beépítési készlet felszerelése, DN 100 Fix beépítési készlet 1,5 m, NÁ 100-150 tolózárhoz St/PE Cikkszám: TZQB100 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	2	db	7 730	1 367	15 460	2 734
108	54-007-1.1.1-0131501	Acél védőcső átsajtolása 10 méter átfúrasi hosszig I-IV. osztályú talajban DN 150 méretig Acélcső MSZ 29-86 A 37x 159,0x4,5 mm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	10	m	12 570	50 310	125 700	503 100
109	54-007-4.1	Vezetékes védőcsőbe húzása (többletidő a csőfektetési tételekre), DN 300 méretig	10	m	0	630	0	6 300

436

K54-005-4.8	KM nyomócsőidom szerelése, földárókban, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőátmérő: DN 400, 1.0m csőszakasz tokosan, tehertáplappal, szintje -0,10m függőlegesen tűzőaknaként, murvaágyba telepítve, kompletten szerezve	9	db	75 000	6 500	675 000	58 500
61-001-1.2	Makadám rendszerű útpálya és mechanikai stabilizáció bontása, géppel, hidraulikus bontófejvel	50	m3	0	3 900	0	195 000
61-003-2.1-0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes köőanyagú stabilizált réteg készítése, 2,00 m-nél nagyobb szelvényben, CKt-2 vagy CT-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű stabilizált kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	90	m3	9 900	2 500	891 000	225 000
61-005-1.1-0012010	Beton burkolatalap készítése, 6-30 cm vastagságban, permertezett védőréteggel utókezelve, 2,00 m-nél nagyobb szelvényben C8/10 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,2 finomsági modulus [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	7,56	m3	13 310	4 500	100 624	34 020
61-006-1.1-0120352	Hengereit zúzottkőpálya készítése, 2 cm vastag köőanyag és 2 cm vastag fedőanyag terítéssel, zúzottkőből vagy kohósálakból, 8 cm vastagságban NZ 22/32 zúzottkő, Úzsa [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	560	m2	290	110	162 400	61 600
114	Aszfaltívágás	10	m	0	600	0	6 000
62-002-1.4.2-0610701	Kiemelt szegély készítése, alapárók kiemelesével, beton alapgerendával és megátamasztással, hézagolással, előregyártott szegélyekből, 100 cm hosszú elemekből A Beton-Viacolor kiemelt szegélykő, 100x15x25 cm, szürke C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulus [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	490	m	2 145	1 100	1 051 050	539 000
62-002-2.3-0610162	Süllyesztett szegély vagy fűtősor készítése, alapárók kiemelesével, beton alapgerendával, hézagolással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből Beton ütszegélykő, süllyesztett, 40/20/15 cm, Beled C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulus [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	50	m	2 050	1 100	102 500	55 000

61. Utburkolat alap és makadámburkolat készítése

62. Kőburkolat készítése

118	62-002-2.3-0617749	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapperendával, hézagolással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből SEMMELROCK/Barabás süllyesztett útszegély 40x20x15 cm, szürke C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D↓max = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulussal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	800	m	2 050	1 100	1 640 000	880 000
	62-002-21.3-0610715	Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből A Beton-Viacolor/Barabás kiemelt szegélykő, 100x25x10 cm, szürke [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	490	m	2 050	1 100	1 004 500	539 000
119	62-003-6-0120125	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 20 cm vastagságban Nyers homokos bányakavics NHK 0/125 Q-T, Délegyháza [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	160	m3	3 000	1 350	480 000	216 000
120	62-003-31.2-0610501	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 8 cm-es kövel A Beton-Viacolor Uni 12x24x8 cm/Barabás téglá, szürke [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	190	m2	2 450	1 200	465 500	228 000
121	62-003-51.2-0617105	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6; 10x20x6; 20x20x6; 30x20x6; 30x30x6; 40x40x6 cm-es méretekben SEMMELROCK Citytop 10x20x6 cm/Barabás téglá, vörös-barna [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	798	m2	2 860	1 200	2 282 280	957 600
122	62-003-71.1-0617137	Térburkolat készítése rendszerkövekből 8 cm-es vastagsággal, kvarc kopórétegű 10x10x8; 10x20x8; 20x20x8; 30x20x8; 30x30x8; 40x40x8 cm-es méretekben SEMMELROCK Citytop 20x20x8 cm/Barabás téglá, antracit [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	327	m2	3 110	1 200	1 016 970	392 400

123

63. Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

124	63-005-1.2-0750015	Hengerelt aszfalt alaprég készítése, AC jelű útalap, a meglévő alap felületének előzetes letakarításával, bitumenemulziós alápermetezéssel, 8 cm-nél nagyobb, illetve változó vastagság esetén Alaprég AC32 alap 35/50, AC32 alap 50/70, AC32 alap 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat., zúzott kövel, homokos kavicsal, visszanyert aszfalttal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	30	m3	33 495	9 790	1 004 850	293 700
-----	--------------------	---	----	----	--------	-------	-----------	---------

124

438

63-005-3.1-	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése, az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával	91	m3	40 535	10 395	3 688 685	945 945
125	és bitumenes permenezzéssel, AC jelű keverékkel, 2,5-5 cm vastagság közötti Kopóréteg AC16 kopó (F) 50/70 típusú bitumennel, F igénybevételi kategóriájú utazakaszok kopórétege zúzalékkal, visszanyert aszfalttal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]						
64. Beton pályaburkolat készítése							
64-003-5-	Surantó burkolat készítése előregyártott vb. elemekből, vízfolysók meredek földrészükön, töltésoldalakon való levezetésére, (az 50 cm hosszú surantó elemek 10 cm-es átfedéssel szárazon egymásba építhetők) CSOMIÉP Beton Mellior előregyártott vasbeton surantó elem, 55/40/50 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	50	m	5 330	3 000	266 500	150 000
68. Útpályatartozékok készítése							
68-004-13.2	Közúti acél vezetőkorlát elhelyezése, műtárgyakon, "I" 120-as oszlopokkal, "U" 200-as csatlakozással, horganyzott kivitelben	10	m	18 500	7 500	185 000	75 000
127	K71-101- Alumínium szerkezetes zászlorúd, csőrös zászló felvonóval, zászlóval	2	db	190 000	25 000	380 000	50 000
128	0144028 földmunkával és betonlappal, 5 m magas, porszórt						
81. Épületépészeti csővezeték szerelése							
129	K54-111-5 NA 100 visszacsapószelep beépítése	1	db	36 585	2 860	36 585	2 860
130	K54-111-6 NA 100 laza karima KPE köögnyűvel, elektrofűtting	5	db	8 252	4 257	41 260	21 28
131	K54-111-7 NA 150 peremes kötés lecsatlakozáshoz	1	db	65 000	9 500	65 000	9 500
82. Épületépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
K54-111-8	Öntözőcsap beépítése	1	db	28 500	7 500	28 500	7 500
132	Vízmezők elhelyezése, hitelesítve, vízmezőkbanba,öntözővízmérővel	1	db	28 500	7 500	28 500	7 500
K82-002-	Vízmezők elhelyezése, hitelesítve, kombinált vízmezők elhelyezése, karimás	1	db	397 600	22 000	397 600	22 000
0110278	kötéssel csatlakoztatva, ellenkarimák nélkül, hidegvízre, DN 100						
133	K82-008- kombinált vízmező						
1.3.2.2-	Vízlevezetés	1	db	1 518 720	130 000	1 518 720	130 000
0124282	átmező telepek szenny- és fekália tartalmú vizek szállításiára, kültéri elhelyezésre						
134	szennyvízátmező berendezés egy szivattyús, vezérléssel, elzáróval és visszafolyásgátlóval,						

K82-021- 11.2- 135 0220220	Föld feletti tűzcsap elhelyezése és szerelése DN 100	1	db	163 500	11 000	163 500	11 000
91. Kert és parképítési munkák							
136 91-001- 2.2.1.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 30 cm x 30 cm x 30 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	200	db	0	160	0	32 000
137 91-001- 2.2.2.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 60 cm x 60 cm x 60 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	40	db	0	1 275	0	51 000
138 91-001- 2.2.3.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 100 cm x 100 cm x 100 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	8	db	0	5 900	0	47 200
139 91-003- 1.1.1.3.2.2- 0310728	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-4), lombhullató fák, szoliterként, három karóval, földlabdás facsemetével, szervestrágyázással FRAXINUS ANGUSTIFOLIA SSP. PANNONICA FL, 2x isk., 8/10 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	8	db	35 000	6 500	280 000	52 000
140 91-003- 1.2.1.1.2.2- 0310841	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-4), cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, konténeres cserjével, szervestrágyázással CORNUS ALBA (Fehér som), FK. 60/80 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	40	db	1 600	400	64 000	16 000
141 91-003- 1.2.1.1.2.2- 0310951	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-4), cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, konténeres cserjével, szervestrágyázással LONICERA NITIDA "MAINGRÜN", FK. 30/40 cm [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	200	db	800	400	160 000	80 000
142 91-003-3.1.1	Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellazított talajon, hengerezéssel	410	10m ²	200	1 500	82 000	615 000
143 91-003- 3.2.2.1.2- 0631102	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, géppel szórva, vízszintes területen, műtrágyázással EXTRA SPORT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m ² [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	410	10m ²	700	2 800	287 000	1 148 000
144 K91-000- 1.2.1.2	Kerti infrastruktúra bontása, murvás területek	60	m ³	0	2 500	0	150 000
145 K91-004-2.4- 0110542	Kertépítő elemek elhelyezése előregyártott elemekből, 240 cm magas kerti lugas, meglévő terméskő talapzatokra, 5 m ² alapterületen	2	db	450 000	70 000	900 000	140 000

92. Szabadidő és sport létesítmények

L42

K21-004-3.1	Strandröplabda pálya kialakítása gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig, az alábbi rétegrenddel: homokterítés 40 cm vastagságban, alatta geotextília (0,1/120/150 g/m ²), alatta 15 cm kavicsalap	128	m ²	18 000	2 500	2 304 000	320 000
146	92-001-1.3- Eszvédő burkolat kialakítása, rugalmas gumiburkolat fektetése ragasztással Hykomm Gumi lap 500x500x45 mm salakvörös, HIC = 1,6 m [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	63	m ²	7 500	4 500	472 500	283 500
147	92-002-1.8- Sportok, asztaliteniszhaló, teniszhaló vagy röplabdahaló kialakítása, 6-19 éves korig röplabdahaló, tenisz-, tollaslabda haló Kompan röplabda-, tenisz-, tollaslabda haló (10m), 3 év felett (integrált), Cikkszám: FRE-3030 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	2	db	120 000	25 000	240 000	50 000
148	92-002-12- Asztalitenisz (beton, fa) felállítása Fito System beton ping-pong asztal 10-99 éves korig, eszvédőelem nélkül, Cikkszám: R1000 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	2	db	220 000	15 000	440 000	30 000
149	92-002-31.1.1- Polimerbeton rugalmas szegélykö elhelyezése, fehér vagy fekete gumitirozással, egyenes kivitelben, 1,0 m-es ACO DRAIN Sport 7000-es rugalmas szegélykö, egyenes fekete, 1 m, 6x40 cm, Rend.sz.: 01037 [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	48	db	3 500	1 800	168 000	86 400
150	92-003-1.1.1.5- Kerti fém építmények, kerti bútorok, rögzített kivitelben, hulladékgyűjtő MMCit DGI 15b hulladékgyűjtő - zöld, 45 literes hulladékgyűjtő [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	6	db	62 300	6 500	373 800	39 000
151	92-003-1.1.1.8- Kerti fém építmények, kerti bútorok, rögzített kivitelben, kerékpártároló MMCit kerékpárállvány [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	1	db	84 600	6 500	84 600	6 500
152	92-003-3.2- Kombinált kerti faépítmények (fa-fém vegyes anyag), támlás pad MMCit LVI 55 Vera támlás pad [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	8	db	103 100	6 500	824 800	52 000
153	92-003-3.5- Kombinált kerti faépítmények (fa-fém vegyes anyag), piknikasztal MMCit LV910 Vera piknikasztal [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	3	db	150 000	15 000	450 000	45 000
154	K92-003-2.4 Kerti fa építmények, asztalok kialakítása alapozással a lugasoknál	2	db	150 000	25 000	300 000	50 000
155	K92-003-2.4 Kerti fa építmények, asztalok kialakítása alapozással a lugasoknál	4	db	125 000	18 900	500 000	75 600
156	K92-003-2.4- Grilllező ülőkéjére, telített fa deszkázat lugasoknál	6	db	17 800	3 500	106 800	21 000
157	00000002 Felszerelése						
Külső munkák összesen:							
				41 528 705	30 207 295	71 736 000	

GEOplaner Kft
Veszprém

Tételszám	Megnevezés	Mennyis- ég, mennyisé	EGYSÉGÁR		TÉTEL ÁRA ÖSSZESEN			
			ANYAG	DÍJ	ANYAG	DÍJ		
Járulékos költségek								
1	K01-001-1	Építészeti engedélyezési tervdokumentáció készítése	1	át	0	399 950	0	399 950
2	K01-001-2	Építészeti kivitelezési tervdokumentáció készítése	1	át	0	3 494 800	0	3 494 800
3	K01-001-3	Statikai tervdokumentáció készítése	1	át	0	2 701 800	0	2 701 800
4	K01-001-4	Gépészeti tervdokumentáció készítése	1	át	0	3 501 700	0	3 501 700
5	K01-001-5	Elektromos tervdokumentáció készítése	1	át	0	900 600	0	900 600
6	K01-002-1	Út-, parkolótervezés díja	1	át	0	675 000	0	675 000
7	K01-002-2	Vízközmű tervezés díja	1	át	0	501 000	0	501 000
8	K01-002-3	Térvilágítás-, külső villany tervezés díja	1	át	0	900 600	0	900 600
9	K01-002-4	Külső gázközmű tervezésének díja	1	át	0	900 600	0	900 600
11	K01-002-6	Hídmegerősítés tervezés díja	1	át	0	299 200	0	299 200
12	K01-002-7	Kerttérvezés díja	1	át	0	250 800	0	250 800
13	K01-002-8	Tűzjelző rendszer tervezésének díja	1	át	0	250 800	0	250 800
14	K01-003-1	Tűzjelző rendszer kiépítése	1	át	0	3 679 853	0	3 679 853
15	K01-004-1	Tájékoztató tábla kihelyezése	1	át	0	499 700	0	499 700
16	K01-005-1	Közműfejlesztési hozzájárulás: víz - 6 m3	1	át	0	2 995 631	0	2 995 631
17	K01-005-2	Közműfejlesztési hozzájárulás: gáz - 53 m3/h	1	át	0	2 950 500	0	2 950 500
18	K01-005-3	Közműfejlesztési hozzájárulás: villany - 197 kW	1	át	0	2 950 400	0	2 950 400
19	K01-005-4	Hatósági díjak	1	át	0	250 000	0	250 000
20	K01-005-5	Engedélyezési eljárások díjai	1	át	0	350 000	0	350 000
Járulékos költségek összesen:							0	28 452 934
								28 452 934

142

142

M/3 A beruházás határidőterve, építési ütemterve

1. ütem 2010. július 31.

Beruházás készültségi foka: 20%

- kiviteli tervek 100%
- földmunkák 80%
- alapozások 100%
- vasalt aljzatok 100%
- gépészeti alapszer 100%

A beruházó műszaki ellenőre által leigazolt teljesítést követő 24 órán belül állítható ki az első részszámla. A műszaki ellenőr maximum 5 nap alatt hagyja jóvá az adott ütemben elvégzett munkákat.

2. ütem 2010. október 15.

Beruházás készültségi foka: 60%

- szerkezetépítés 100%
- válaszfalazások 80%
- vakolások 50%
- tetők 100%
- gépészet 50%
- villany 50%
- közművek 50%

A beruházó műszaki ellenőre által leigazolt teljesítést követő 24 órán belül állítható ki a második részszámla. A műszaki ellenőr maximum 5 nap alatt hagyja jóvá az adott ütemben elvégzett munkákat.

3. ütem 2011. január 14.

Beruházás készültségi foka: 90%

- gépészet 95% (szerelvényezés nélküli teljes készültség)
- villanyszerelés 95% (szerelvényezés nélküli teljes készültség)
- vakolások 100%
- aljzatolások 100%
- közművek 95%
- térburkolatok 60%

A beruházó műszaki ellenőre által leigazolt teljesítést követő 24 órán belül állítható ki a harmadik részszámla. A műszaki ellenőr maximum 5 nap alatt hagyja jóvá az adott ütemben elvégzett munkákat.

4. ütem 2011. február 28.

Beruházás készültségi foka: 100%

- teljes befejezés
- burkolatok
- festések
- szerelvényezések
- térburkolatok

A beruházó műszaki ellenőre által leigazolt teljesítést követő 24 órán belül állítható ki a végszámla. A műszaki ellenőr maximum 5 nap alatt hagyja jóvá az adott ütemben elvégzett munkákat.

[illegible]

Kézdés:

2010. július 05.

Teljesítési határidő:

2011. febrúar 28.

Kelt: Veszprém, 2010. július 05.

M/4 A beruházás pénzügyi fizetési ütemterve

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlattevő 3 rész- és egy végszámlát nyújthat be, a beruházás 20%-os, 60%-os, 90%-os és 100%-os készültségi fokához kapcsolódva. Az esedékes ellenértéket az ajánlattevő által szabályszerűen kiállított számla kézhezvételét követően, a szerződés szerű teljesítéstől számított legkésőbb 60 napon belül, átutalással egyenlíti ki a Magyar Államkincstár, mint fedezetkezelő a Megrendelő nála vezetett pénzforgalmi számlájáról. A készültségi fokra vonatkozó részletes információkat a szerződéstervezet tartalmazza.

M/5 A beruházás minőségellenőrzési terve

A beruházás minőségellenőrzési terve a Camp Europe Felsőörs Oktatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint megrendelő és a GEOPLANER Építőipari, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft., mint vállalkozó között a a Felsőörs, külterület 089 hrsz-ú, „kivett úttörőtábor” megnevezésű, 7606 m² alapterületű, valamint a Felsőörs, külterület 090 hrsz-ú „gyep (legelő)” megnevezésű, 4468 m² alapterületű ingatlanokon készülő beruházás megvalósítására 2010. július hó 5. napján keltezett fővállalkozási szerződéshez.

A jelen szerződés-melléklet a vállalkozó által a szerződés teljesítése során végrehajtandó minőségbiztosítási és minőség ellenőrzési feladatokat tartalmazza.

MINŐSÉGTANÚSÍTÁS

Vállalkozó vállalja, hogy az épület megvalósítása során a minőségtanúsítási követelményeket a vállalkozási szerződésben, a kivitelezési tervdokumentációban és a vonatkozó további előírásoknak megfelelő módon és tartalommal hajtja végre.

Tudomásul veszi és vállalja, hogy a beépítendő anyagokat, szerkezeteket és berendezéseket kizárólag megfelelőségi igazolások szolgáltatásának megkövetelésével rendeli meg és szerzi be.

A megfelelőségi igazolással kapcsolatos 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet előírásait betartja és vállalkozóival betartatja.

Megfelelőségi igazolás nélkül anyagot, szerkezetet és berendezéseket nem épít be.

A beépítés előtt a megfelelőségi előírásokat a műszaki ellenőrrel elfogadtatja, a beépítésre csak ezt követően kerülhet sor. Műszaki ellenőr ezzel kapcsolatban vállalkozó jelzését követő 2 napon belül kell, hogy nyilatkozzon.

MINŐSÉGELLENŐRZÉS

a vállalkozó a vállalkozási szerződésben meghatározottaknak megfelelően hajtja végre és dokumentálja az épület minőségellenőrzését. Az ellenőrzés minden a szabványokban, előírásokban és a tervdokumentációban meghatározott vizsgálat elvégzésére kiterjed.

A vizsgálatokat tartalmazó okmányokat a vállalkozó őrzi, azokat a megrendelőnek külön kérésre bemutatja, vagy átadja.

GEOplaner Kft

8200 Veszprém, Kistó u. 25.

Telefón/fax: 88/328-843

Minőségellenőrzési terv – Felsőörs, Európai Roma Zenei Szakkollégium

Sz	Ellenőrizendő munkanemek	Vonatkozó szabvány megnevezése	Ellenőrzött jellemzők	Ellenőrzés módja	Ellenőrző személy	Ellenőrzés eszköze	Ellenőrzés megtörténik időpontja és igazoló aláírás	Felhasznált bizonylat, dokumentum
1.	Munkaterület átadás-átvétele	-----	Munkavédelem, vagyónvédelem, műszaki feltételek	Szemrevételezés	Létesítményfelelős Felelős építésvezető Művezető	-----		Kiviteli terv, Munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv Építési napló
2.	Létesítmény kiűzése	-----	Tengelyek távolsága, szögek, magasságok	Mérés	Műszaki Vezető Felelős építésvezető Művezető, Tervező	Mérőszalag Szintezőműszer		Kiűzési terv
3.	Alépitményi földmunkák	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-802-1-1990	Szintek, távolságok	Mérés	Felelős építésvezető Művezető	Mérőszalag Szintezőműszer Zsinórállás		Kiviteli terv
4.	Alapvezetékek fektetése	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-804-1-1989	Felhasznált anyagok minősége, nyomvonal, felállások helye, lejtés, nyomáspár.	Mérés Szemrevételezés	Gépész építésvezető Művezető	Mérőszalag Vízmerők Szintezőműszer		Kiviteli terv Műbizonylatok Nyomáspróba jegyzőkönyvek
5.	Vb. alap, vasalt lemez készítése	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-5-1989	Betonminőség Vízszintes méretek Szintek, magasságok	Próbatest készítés Mérés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Beton próbatest Zsinórállás Szintezőműszer		Kiviteli terv Műbizonylatok Mintavételi jegyzőkönyv
6.	Vb. pillérek és vb. falak készítése földszint	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-5-1989	Anyagminőségek zsuzalás, tömörítés, betonacél távolság, betontakarás	Próbatest készítés Mérés, szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag Vízmerők		Kiviteli terv Műbizonylatok
7.	Teherhordó falak falazása földszint	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-1-1990	Falazat síkja, függőlegessége Hullámosság, habarcsréteg vig.	Mérés, szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag, függő, léc, hosszú vízmérték		Kiviteli terv Műbizonylatok

8.	Vb. földem készítése földszint felett	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-5-1989	Anyagminőség, betonacél távolság, betontakarás	Mérés Szemrevételezés Próbatest törési eredmény	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag Szintezőműszer Próbatest	Kiviteli terv Műbizonylatok Vizsgálati jegyzőkönyv
9.	Vb. pillérek és falak készítése tetőtér	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-5-1989	Anyagminőségek (betonacél, beton), zsaluzás, tömörítés, betonacél távolság, betontakarás	Próbatest készítés Mérés, szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag Vízmerék	Kiviteli terv Műbizonylatok
10.	Téherhordó falak falazása tetőtér	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-1-1990	Falazat síkja, függőlegessége Hullámosság, habarcsréteg vlg.	Mérés, szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag, függő, léc, hosszú vízmerék	Kiviteli terv Műbizonylatok
11.	Vb. földem készítése tetőtér	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-5-1989	Anyagminőség, betonacél távolság, betontakarás	Mérés Szemrevételezés Próbatest törési eredmény	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag Szintezőműszer Próbatest	Kiviteli terv Műbizonylatok Vizsgálati jegyzőkönyv
12.	Acélszerk.	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-25-1990	Anyagminőség, Kapcsolatok, csomópontok kialak.	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag, Szemrevételezés	Kiviteli terv Műbizonylatok Részletrajzok
13.	Ács munkák	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-6-1989	Faanyag minősége, kezelése, fakötések, síkok, tengelytávok	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi vezető	Mérőszalag, Szintezőműszer	Kiviteli terv Műbizonylatok Részletrajzok
14.	Válaszfalak falazása földszint	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-1-1990	Falazat síkja, függőlegessége Hullámossága, habarcsrétegtartalom	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag Függő Vízmerék	Kiviteli terv Műbizonylatok
15.	Válaszfalak falazása tetőtér	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-1-1990	Falazat síkja, függőlegessége Hullámossága, habarcsrétegtartalom	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag Függő Vízmerék	Kiviteli terv Műbizonylatok
16.	Épületgépészeti alapvezetékek szerelése falazatokban, aljzatokban	MSZ-04-804-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-800-1989	Felhasznált anyagok minősége, vezetékek ürrétegtartalma, nyomáspróba	Mérés Szemrevételezés Szakaszos nyomáspróba	Gépész építésvezető Művezető	Mérőszalag, Mérőműszer	Kiviteli terv Műbizonylatok Nyomáspróba jegyzőkönyv
17.	Elektromos műanyag védőcsövek elhelyezése	2/2002.BM rendelet OTSZ	Felhasznált anyagok minősége, vonatkozó előírások, tartalmi és alaki követelmények	Mérés Szemrevételezés	Villamos műszaki vezető Művezető	Szemrevételezés	Kiviteli terv Műbizonylatok

18.	Belső vakolási munkák földszint	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-9-1990	Vakolat vastagsága, felület egyenletessége	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Vízérték	Kiviteli terv Műbizonylatok
19.	Belső vakolási munkák tetőtér	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-9-1990	Vakolat vastagsága, felület egyenletessége	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Vízérték	Kiviteli terv Műbizonylatok
20.	Bádogos munkák	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-16-1990	Felhasznált anyagok minősége, felületek épsége, lejtések	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi vezető	Mérőszalag Függő	Kiviteli terv Műbizonylatok Részletrajzok
21.	Földszinti vizsgigetelés, padlószigetelés	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-8-1990	Felhasznált anyagok minősége, csatlakozások, csomópontok	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag	Kiviteli terv Műbizonylatok
22.	Tetőszigetelés készítés	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-8-1990	Felhasznált anyagok minősége, felületek épsége, kiegészítők épsége	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag	Kiviteli terv Műbizonylatok Részletrajzok
23.	Homlokzati asztalos nyílászárók beépítése	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-17-1990	Szerkezetek felülete, méretei, rögzítési csomópontok	Mérés Szemrevételezés	Segédipari műszaki vezető Felelős építésvezető Művezető, Asztalos üzemvezető	Mérőszalag Vízérték	Kiviteli terv Műbizonylatok Műbizonylat
24.	Központi fűtés szerelése	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-804-1-1989	Felhasznált anyagok minősége, lejtés, szigetelés, tömítettség	Mérés Szemrevételezés Nyomáspróba	Gépész építésvezető Művezető	Vízérték Hitelesített feszítő	Kiviteli terv Műbizonylatok
25.	Hang és hőszigetelések	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-801-1-1990	Felhasznált anyagok minősége, folytonossága	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag	Kiviteli terv Műbizonylatok
26.	Aljzatbeton készítése földszint	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-1-1990	Felülete, alakhűség, dilatáció, lejtés	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Vízérték Szintezőműszer	Kiviteli terv Műbizonylatok
27.	Aljzatbeton készítése tetőtér	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-1-1990	Felülete, alakhűség, dilatáció, lejtés	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Vízérték Szintezőműszer	Kiviteli terv Műbizonylatok
28.	Gipszkartonozási munkák tetőtérben	Termékekre vonatkozó technológiai utasítások	Szerkezetek felülete, méretei, rögzítési csomópontok	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi vezető	Mérőszalag Vízérték	Kiviteli terv Műbizonylatok Részletrajzok

29.	Lakatos szerkezetek	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-18-1990 MSZ-04-803-19-1990	Szerkezetek felülete, méretei, rögzítési csomópontok	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi vezető	Mérőszalag Vízérték	Kiviteli terv Műbizonylatok Részletrajzok
30.	Hidegburkolati munkák földszint	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-13-1989	Felület, élek, síkfogasság, rajzolat, vízszintes és függőleges sík	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Vízérték Mérőszalag	Kiviteli terv Műbizonylatok
31.	Hidegburkolati munkák tetőtér	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-13-1989	Felület, élek, síkfogasság, rajzolat, vízszintes és függőleges sík	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Vízérték Mérőszalag	Kiviteli terv Műbizonylatok
32.	Melegburkolati munkák földszint	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-14-1989 MSZ-04-803-15-1990	Felület, élek, síkfogasság, rajzolat, vízszintes és függőleges sík	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Vízérték Mérőszalag	Kiviteli terv Műbizonylatok
33.	Melegburkolati munkák tetőtér	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-14-1989 MSZ-04-803-15-1990	Felület, élek, síkfogasság, rajzolat, vízszintes és függőleges sík	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Vízérték Mérőszalag	Kiviteli terv Műbizonylatok
34.	Festés, mázolás	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-20-1990 MSZ-04-803-21-1990	Bevonat vastagsága, egyenletessége, színárnyalat, sávosság	Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi vezető	Bejárás	Kiviteli terv Műbizonylatok
35.	Homlokzati állvány építése	-----	Állékonyság, biztonságság	Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető	Bejárás	Üzembehelyezési jkv.
36.	Homlokzati vakolás	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-9-1990	Vakolat vastagsága, felület egyenletessége	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag Függő Vízérték	Kiviteli terv Műbizonylatok
37.	Homlokzati burkolatok	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-803-2-1990	Anyagminőség, rögzítés, felületek kialakítása	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető Minőségügyi munkatárs	Mérőszalag Függő Vízérték	Kiviteli terv Műbizonylatok
38.	Kapcsolók, dugaljok, lámpák szerelése	-----	Anyagok minősége, kiviteli terv szerinti hely	Mérés Szemrevételezés	Villamos műszaki vezető	Bejárás Mérőműszer	Kiviteli terv Műbizonylatok Jegyzőkönyv
39.	Központi fűtés, vízellátás szerelvényezése	-----	Anyagminőségek, megfogatások, tömítések	Szemrevételezés	Gépész építésvezető Művezető	Bejárás	Kiviteli terv Műbizonylatok

40.	Légtechnika szerelése	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-804-2-1990	Anyagminőségek, megfogatások, tömítések	Szemrevételezés	Gépész építésvezető Művezető	Bejárás	Kiviteli terv Műbizonyslatok
41.	Útépítés	-----	Nyomvonal, lejtésvízviszony, védőtávolság	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető	Mérőszalag Szintezőműszer	Kiviteli terv Műbizonyslatok Jegyzőkönyv
42.	Külső vízellátás, szennyvízcsatorna, csapadékesatorna	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-804-1-1989	Nyomvonal, lejtésvízviszony, védőtávolság	Mérés Szemrevételezés Nyomáspórá	Felelős építésvezető Művezető	Mérőszalag Szintezőműszer	Kiviteli terv Műbizonyslatok Jegyzőkönyv
43.	Energiaellátás	2/2002 NM rendelet OTSZ	Nyomvonal, védőtávolság	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Villamos műszaki vezető, ÉDÁSZ	Mérőszalag geodézia	Kiviteli terv Műbizonyslatok Geodéziai jkv.
44.	Kertrendezés, tereprendezés	MSZ-04-800-1989 MSZ-7658/2-1982 MSZ-04-801-1-1990	Növények minősége, gyommentesség, tűzkörkésztés, talajminőség	Mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető	Mérőszalag Szintezőműszer	Kiviteli terv Műbizonyslatok
45.	Villámvéd.	2/2002 NM rendelet OTSZ	Tartalmi és alaki követelmények	Műszeres mérés Szemrevételezés	Felelős építésvezető Művezető	Bejárás Mérőműszer	Kiviteli terv Műbizonyslatok Jegyzőkönyv
46.	Üzempróbák	-----	Előírt paraméterek, adatok, üzemképesség	Mérés Szemrevételezés Gépkönyvek adatai	Építésvezetők Művezetők	Bejárás	Műbizonyslat Jegyzőkönyvek
47.	Műszaki átadás-átvétel	-----	Teljes rendszer komplett beüzemelése, minőségek	Bejárás és dokumentáció vizsgálata	Létesítményfelelős Műszaki vezető Felelős építésvezető Műszaki adminisztrátor	Bejárás	Átadás-átvételi jegyzőkönyv, műszaki átadási dokumentáció
48.	Szavatossági garancia	-----	Jelzett hibák	Bejárás, szemrevételezés	Létesítményfelelős Műszaki vezetők Építésvezetők Minőségügyi vezető	Bejárás, szükség szerint mérés	Jegyzőkönyv

M/6 Tervlista

járolékos munkák engedélyezési és kiviteli tervei:

2. bekötő út és parkoló, hídmegerősítés
3. ivóvíz bekötés, szennyvíz és csapadékvíz elvezetés, szennyvíz előkészítés
4. elektromos ellátás, térvilágítás
5. parkoló
6. zöldterület rendezés, belső területek közlekedési kapcsolatai, sport és szabadidős létesítmények

épületek engedélyezési terveinek módosítása

épületek kiviteli tervei

7. építészet
8. szerkezet
9. gépészet
10. elektromos

Záradék Vállalkozó által benyújtott számlák kifizetésének engedélyezéséhez

I.

ZÁRADÉK
teljesítés igazolásához

Vállalkozó kijelenti, a műszaki ellenőrök igazolják, hogy a Camp Europe Felsőörs Oktatási Nonprofit Kft. és a GEOPLANER Építőipari, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft. között létrejött vállalkozási szerződés 3. számú mellékletében meghatározottsz. szakaszban foglalt feladatokat Vállalkozó teljes mértékben megvalósította.

Vállalkozó kijelenti, hogy a teljesítés során a minőség ellenőrzéseket a vállalkozási szerződésben, valamint az építési tervekben, terviratokban, a vonatkozó szabványokban és a minőségellenőrzési tervben foglaltak szerint elvégezte. Az ellenőrzések eredményét a Műszaki ellenőr rendelkezésére bocsátotta. Vállalkozó garantálja, hogy azok –az esetleges javítások elvégzése után – mindenben megfelelnek a megköveteltnek.

Vállalkozó kijelenti, a műszaki ellenőr igazolja, hogy az előző szakaszra vonatkozó javítási munkák maradéktalanul elkészültek, az alábbiak szerint:

.....
.....
.....

Dátum:.....

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Műszaki ellenőrök:
.....
.....

A műszaki átadás-átvételi eljárás dokumentum listája

A Camp Europe Felsőörs Oktatási Nonprofit Kft. és a GEOPLANER Építőipari, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft. között létrejött vállalkozási szerződéshez

A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás során az alábbi dokumentumokat köteles a Megrendelő részére átadni:

Tartalomjegyzék:

- átadási tervdokumentáció a jelen szerződés alapján ténylegesen megvalósult állapot műszaki terveit, egyéb dokumentumait, (műleírás, jegyzőkönyveit, méretkimutatásait stb.) kiviteli terv szinten, lepecsételve, cégszerűen aláírva.
- kivitelezői nyilatkozatot (termékfelelősség vállalási nyilatkozattal együtt),
- minőségi tanúsítványokat a kivitelezett munkákról és szerkezetekről,
- műbizonylatokat, minőségtanúsításokat, minden gép, berendezés, termék szabványossági minősítő irat vagy alkalmazási engedélyét
- gépkönyveket
- használati, karbantartási és kezelési utasításokat minden berendezésre, szerkezetre, burkolatra stb.
- elektromos munkák kivitelezőjének kivitelezői, szabványossági nyilatkozata, szerelési igazolásait
- érintésvédelmi méréseket
- szigetelés ellenállási mérési jegyzőkönyveket
- villámvédelmi mérési jegyzőkönyveket,
- gázvezeték nyomáspróba jegyzőkönyveit
- gázberendezések beüzemelési jegyzőkönyvét
- csatornaépítést végző vállalkozó kivitelezői nyilatkozatát
- csatorna tömörségi vizsgálati jegyzőkönyveit
- vízvezeték rendszert építő vállalkozó kivitelezői nyilatkozatát
- vízvezeték nyomáspróba jegyzőkönyvét
- fűtési vezetékek nyomáspróba jegyzőkönyveit
- a tűzvédelmet biztosító technológiákról, beépített anyagokról, szerkezetekről felelős kivitelezői nyilatkozatot
- kéményvizsgálati szakvéleményt
- negatív vízminta jegyzőkönyvét
- légtechnikai rendszerek beszállítási jegyzőkönyvét
- beüzemelési jegyzőkönyvek
- használati útmutatókat és a jótállási jegyeket
- kulcsjegyzék
- jótállási szabályzat
- a szolgáltatás végrehajtásában résztvevő szervezetek jegyzéke /végzett feladat, szervezet, cég és helyi vezető megnevezése /
- az elkészült munkákra vonatkozó minőségvizsgálati, megfelelőség-igazolási, minőségtanúsítási jegyzőkönyveket, szakvéleményeket,
- tervezői és alvállalkozói nyilatkozatokat,
- berendezések, felszerelések, mobíliák helyiségenkénti jegyzékét,
- az átadásra kerülő tartalék alkatrészek vagy anyagok jegyzékét a gyártók vagy forgalmazók lényeges adataival.

....., 20.....

.....

Megrendelő

Vállalkozó

